



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ISTARSKA
GRAD BUZET
Upravni odjel za gospodarenje
prostorom

KLASA: 363-01/17-01/31
URBROJ: 2106/01-04-05-17-1
Buzet, 13. 2. 2017.

GRAD BUZET
GRADONAČELNIK

PREDMET: Izvještaj o radu Komunalnog redarstva za period od 1. siječnja
do 31. prosinca 2016. godine.

Molimo Gradonačelnika Grada Buzeta da razmotri podneseni Izvještaj o radu Komunalnog redarstva za period od 1. siječnja do 31. prosinca 2016. godine.

Slijedom iznesenog Upravni odjel za gospodarenjem prostorom, predlaže da Gradonačelnik Grada Buzeta isti podnese Gradskom vijeću Grada Buzeta na razmatranje i prihvaćanje.

PROČELNIK
dipl. ing. Elvis Šterpin

Prilozi: 1. Izvještaj o radu Komunalnog redarstva za period
od 1. siječnja do 31. prosinca 2016. godine.

Na temelju članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 3/13. - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj _____2017. godine donijelo

ZAKLJUČAK
o prihvaćanju Izvješća o radu komunalnog redarstva za 2016.
godinu

1.

Prihvaća se Izvješće o radu komunalnog redarstva za 2016. godinu. Izvješće iz stavka 1. ovog članka prilog je ovom Zaključku.

2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA:
URBROJ:
Buzet,

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDSJEDNIK
Damir Sirotić



GRAD BUZET

**IZVJEŠTAJ O RADU
KOMUNALNOG REDARSTVA GRADA BUZETA
ZA PERIOD OD 1. SIJEČNJA DO 31. PROSINCA 2016. GODINE**

Buzet, veljača. 2017. godine

**IZVJEŠTAJ O RADU
KOMUNALNOG REDARSTVA GRADA BUZETA
ZA PERIOD OD 1. SIJEČNJA DO 31. PROSINCA 2016. GODINE**

NADLEŽNOSTI I OVLASTI KOMUNALNOG REDARSTVA

Komunalno redarstvo u obavljanju poslova iz svoje nadležnosti:

- obavlja nadzor nad provedbom propisa kojima se uređuje komunalni red,
- obavlja nadzor nad provedbom dijela propisa o držanju kućnih ljubimaca,
- obavlja nadzor nad provedbom propisa kojima se uređuje zaštita od buke u djelokrugu jedinica lokalne samouprave,
- obavlja nadzor nad provedbom propisa o otpadu iz djelokruga jedinice lokalne samouprave,
- obavlja nadzor nad provedbom propisa kojima se uređuju nerazvrstane ceste,
- obavlja nadzor nad provedbom propisa stavljenih u nadležnost jedinica lokalne samouprave, kojima se uređuje građevinska inspekcija.

Provodeći **Odluku o komunalnom redu** („Službene novine Grada Buzeta“ broj 3/06) komunalno redarstvo nadzire:

- uređenje naselja (uređenje vanjskog izgleda zgrada, okućnica, ograda, održavanje javne rasvjete, urbane opreme, te držanje domaćih životinja u naseljenim područjima grada Buzeta)
- održavanje čistoće i čuvanje javnih površina ,čišćenje javnih površina, odlaganje građevinskog i otpadnog građevinskog materijala, izlaganje rabljenih stvari, poljoprivrednih proizvoda, cvijeća i drugih proizvoda, postavljanje predmeta naprava ili strojeva, popravljane motornih vozila, postavljanje plakata, oglasa i promidžbenog materijala, ostavljanje olupina i tehnički neispravnih vozila-neregistrirana, zaštita javnih zelenih površina.
- korištenje javnih površina (postavljanje ugostiteljskih terasa i kiosaka, zauzeće javnih površina za postavu skela i formiranja gradilišta i prekopi, privremeno odlaganje ogrjevnog drva, robe i drugih predmeta)
- skupljanje, odvoz i postupanje sa skupljenim komunalnim otpadom (odlaganje opasnog otpada, građevinskog materijala, otpada iz klaonica, mesnica i ribarnica, leševa životinja, akumulatora i auto guma u posude za otpad)
- uklanjanje snijega i leda s javnih prometnih površina

OPĆI POKAZATELJI

Prema podacima o broju predmeta u razdoblju od 1. siječnja pa do 31. prosinca 2016. godine Komunalno redarstvo pokrenulo je na svoju inicijativu ili na inicijativu građana ukupno 459 različitih radnji sa različitom vrstom problematike. Za dojave građana treba reći da veći dio građana dojavljuje one probleme za koje su osobno zainteresirani, a počesto oni nisu u djelokrugu komunalnog redarstva. Treba napomenuti da je za rješavanje svakog od navedenog predmeta treba poduzeti više različitih radnji. stoga što se prije donošenja rješenja kojim se naređuju radnje u svrhu održavanja komunalnog reda, komunalni redar u upravnom postupku mora utvrditi niz činjenica.

PRIKAZ PREDMETA PO VRSTAMA:

1. Planska i izvanredna kontrola javnih površina

Javne površine su površine koje se koriste kao javno dobro, a prema namjeni razlikuju se: javnoprometne, javne zelene i ostale javne površine. Kontrolu javnih površina komunalno redarstvo provodi planski. Svakoga radnoga dana provodi kontrolu određenog područja, te se o nepravilnostima radi fotodokumentacija, pa se prema nepravilnostima poduzimaju adekvatne mjere. Komunalni redar kontaktira sa predsjednicima mjesnih odbora te se sa njima uočavaju problemi koji se po prioritetima postavljenih od mjesnih odbora rješavaju. Pored planskih kontrola pojedinih dijelova gradskog područja, komunalno redarstvo provodi izvanrednu kontrolu, a koja se najviše provodi po dojavama građana. Komunalno redarstvo je posebnu pozornost poklanjalo zauzimanju i pravilnom korištenju javnih površina, za istovar, utovar i smještaj građevnog materijala, postavu kontejnera za potrebe gradilišta, podizanje fasadnih skela i ograda te kontrolira dali investitori posjeduju rješenja za korištenje javno prometne površine pri izvođenju građevinskih radova. Tijekom kontrola izvođenja građevinskih radova uočeno je da velika većina izvođača i investitora poštuje Odluku o komunalnom redu, tj od Upravnog odjela za gospodarenje prostorom zatraži potrebna rješenja za korištenje javno prometne površine. Oni izvođači koji to nemaju, a ugrožavaju sigurno odvijanje kolnog i pješačkog prometa budu upozoreni da to pribave u Upravnom odjelu za gospodarenje prostorom.

Redoviti i izvanredni nadzori javnih površina ----- svakodnevno
Rješenja za zauzimanje javnih površina ----- 75
Opomene za uređivanje okućnica ---- 18
Opomene za skidanje reklamnih tabli koje nisu u funkciji ----- 2
Rješenja za piljenje suhih stabala na javnoj površini -----6
Postavljanje oglasnih ploča ----- 8

2. Nadzor nad provedbom propisa koje obavlja građevinska inspekcija, a stavljenih u nadležnost komunalnog redarstva.

U provedbi nadzora komunalni redar ima pravo i obvezu skladu s ovim Zakonom strankama narediti poduzimanje mjera uklanjanja ruševne zgrade, otklanjanje oštećenja i pokrova postojeće zgrade koji nije nosiva konstrukcija, uklanjanje građevine, usklađivanje zahvata u prostoru koji nije građenje, uklanjanje zahvata u prostoru koje nije građenje, privremenu obustavu izvođenja radova, dovršenje vanjskog izgleda zgrade i izlaganje energetskog certifikata.

Rješenje za stabiliziranje zidova ruševne zgrade ----- 3
Opomene za uklanjanje ili pak stabiliziranje zidova ruševnih kuća----- 14
Provjere za izlaganje energetskog certifikata----- 7

3. Nerazvrstane ceste

U svojim kontrolama komunalno redarstvo provodi kontrolu stanja nerazvrstanih cesta. U tim nadzorima uočava oštećene i nestale prometne znakove, te potrebu za postavljanjem novih znakova, ogledala i druge prometne signalizacije, uočava rupe na kolniku, oštećenja ivičnjaka, onečišćenja, granje na prometnici i raznih drugih nepravilnosti i ponašanja koja su u sukobu sa propisanim komunalnim redom.

Prometna ogledala ----- 6
Postavljanje prometnih znakova ---- 53
Opomena za kresanje stabala iznad nerazvrstane ceste----- 2,

4. Promet

Za sve aktivnosti koje se odvijaju na prometnim površinama Grada Buzeta, kada treba zatvarati dijelove ulica i preusmjeravati promet Upravni odjel preko komunalnog redarstva predlaže prijedloge Odluka Gradonačelniku Grada Buzeta, a za sva druga djelomična zatvaranja radi izvođenja radova Odjel donosi samostalna rješenja.

Odluke i rješenja za privremeno reguliranje prometa --- 67
Opomene i nalozi za micanje vozila --- 4

5. Parkiralište Hum

Možemo reći da nema većih problema tijekom vršenja naplate parkiranja. Mišljenja smo da bi na parkiralištu na još par mjesta trebalo postaviti koševе za smeće, te bi zbog velike posjećenosti u Humu trebalo izgraditi javne sanitarne čvorove.

6. Telekomunikacije

Komunalno redarstvo obilaskom terena uočava probleme na infrastrukturi HT, te im prijavljuje uočene probleme, a koji se najviše odnose na kabele koji vise po stupovima, te oštećene šahtove koji predstavljaju opasnost za pješake.

7. Dječja igrališta

Na području Grada Buzeta imamo 16. dječjih igrališta. Odgovornost za korištenje igrališta snosi vlasnik igrališta, pa radi toga komunalni redar barem jednom mjesečno napravi vizualni pregled istih. U slučaju da se uoče nedostaci komunalni redar daje nalog komunalnom poduzeće koje te nedostatke i ukloni. Ponavljam prijedlog da se u narednim godinama planira na dječjim igralištima postaviti anti stresnu podlogu, te ograditi ista.

8. Životinje

Komunalno redarstvo poslalo je 2 opomene radi ne vezivanja pasa, 2 opomene radi šetanja pasa bez povodca. Komunalno redarstvo je tokom godine 14 puta pozivalo djelatnike skloništa za životinje radi hvatanja pasa lualica i razvezanih pasa. U navedenim akcijama uhvaćeno je i na zakonit način zbrinuto 5 psa i 8 mačaka. Ponavljam prijedlog da se u narednom periodu postave koševi za životinjsko onečišćenje barem na frekventnijim mjestima po gradu, jer bi se tako stekli uvjeti da se na neki način sankcioniraju vlasnici pasa.

9. Željeznički prijelazi

Na svom području Grad Buzet ima **9 prijelaza** nerazvrstanih cesta preko željezničke pruge. Mjesečno treba bar jedanput kontrolirati te prijelaze da li su propisno obilježeni i da li je došlo do oštećenja prometne signalizacije (andrijin križ., stop), jer čitajući u medijima o nesretnom događaju na križanju ceste i željeznice prvo se postavlja pitanje da li je pružni prijelaz bio obilježen sukladno zakonu o sigurnosti prometa na cestama.

10. Kuće za odmor i kuće koje se ne koriste

Zapisnici za porez na kuće za odmor	----- 3
Zapisnici za odvoz smeća i komunalnu naknadu	----- 5

Što se tiče kuća za odmor i odvoz smeća komunalni redar izlazi na teren te sa strankom na licu mjesta utvrđuje dali kuća ima osnovne uvjete za stanovanje, te daje preporuke referentu za komunalnu naknadu i komunalnom poduzeću dali da se oslobodi od komunalne naknade i odvoza smeća.

11. Izrada fotodokumentacije

Komunalno redarstvo provodi praksu da o svakom slučaju koje prati na terenu izrađuje fotodokumentaciju, a istu izrađuje i za potrebe ostalih službi gradske uprave. Predmetna fotodokumentacije sadržajno se odnose na nedostatke i oštećenja u komunalnoj opremi na području cijeloga grada , na prekope javnih površina-puteva, te vezano uz korištenje nerazvrstanih cesta na način da se prekorači dopuštena nosivost dotičnih cesta, bespravne gradnje, korištenja javnih površina kao ugostiteljskih terasa i za izlaganje trgovačke robe, parkiranje na zelenim površinama. Fotodokumentacija se izrađuje za potrebe naplate komunalne naknade te naplate kuća za odmor. Fotodokumentacija ima poseban značaj kao dokazni materijal u provođenju daljnjih mjera prema prekršiocima odredaba komunalnog reda. U promatranom razdoblju napravljeno je 560 foto dokumenata.

12. Kontrola vršenja deratizacije i dezinfekcije

U svrhu zaštite zdravlja građana, tijekom godine obavlja se sistematska dezinfekcija i deratizacija javnih površina. Pod pojmom sistematske dezinfekcije razumijeva se prskanje odgovarajućim sredstvima u cilju uništavanja muha, komaraca i drugih insekata. Pod pojmom sistematske deratizacije podrazumijeva se postavljanje odgovarajućih mamaca za uništavanje štakora i drugih glodavaca te prikupljanje uginulih životinja.

Grad Buzet je 2016 godine imao za izvođenje deratizacije i dezinfekcije sklopljen ugovor s „Dezinfekciom“ d.o.o. Rijeka Deratizaciju ili sustavno uništavanje glodavaca vršili su dva puta godišnje i to početkom mjeseca lipnja i početkom mjeseca listopada. U 2016. godini obavljena je proljetna deratizacija koja se izvodila krajem lipnja 2016. godine, te jesenska deratizacija koja se provodila krajem rujna 2016. godine. Poslije obavljenih deratizacija kontrolu i stručni nadzor izvedenih radova prati ZZJZ Istarske županije, a koji je dao dobru ocjenu o provedenim mjerama na javnim površinama te mjerama provedenim na kanalizacijskim oknima. Dezinfekciju obavljaju jedanput godišnje i to početkom mjeseca srpnja. U svim navedenim mjerama komunalno redarstvo je bilo nazočno i aktivno pratilo mjere na terenu. U 2016. godini provela se dezinfekcija sistemom zamagljivanja radi pojave veće količine insekata ,a u ljetnim mjesecima se provodio larvacidni tretman polaganjem tableta u vode stajačice. Na kraju moramo napomenuti da je preporuka ZZJZ Istarske županije da se čim manje suzbija insekticide zamagljivanjem, jer se pri tome nanosi šteta na druge kukce i pčele, a da su efekti zamagljivanja kratki.

13. Dimnjačarska služba

Komunalno redarstvo kontrolira rad dimnjačarske tvrtke koja je dobila koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova. U razgovoru sa građanstvom doznajemo da su usluge izvršavaju korektno .

14. Sajmeni dani

Komunalni redar vrši kontrolu plaćanja zakupnina, a po pozivu djelatnika PARK-a pomaže u slučajevima kad stranka odbije platiti najam prostora ili u slučaju drugih problema.

Razne radnje oko donošenja raznih odluka i rješenja ---- 115

15. Suradnja sa mjesnim odborima

Treba napomenuti da je pravodobno, cjelovito i precizno saznanje o nedostacima komunalnog reda na području Mjesnog odbora osnovna pretpostavka za učinkovito i zakonito provođenje nadzora i primjenu potrebnih mjera, radnji i ovlaštenja u njihovu rješavanju od strane komunalnog redarstva. Dakle za osiguranje propisanog komunalnog reda, odnosno postupanje komunalnog redarstva na području mjesnog odbora važno je osigurati redovite i pouzdane komunikacijske kanale koju omogućuju s jedne strane dojavu saznanja o problemima komunalnog reda u komunalno redarstvo, a s druge strane jamče povratnu informaciju od komunalnog redarstva o učinjenom. Također je jako bitno da tijela nadležna za promet ,komunalne poslove, zelenilo i dr., kvalitetno i propisno obavljaju poslove iz svog djelokruga.

16. Suradnja sa turističkom zajednicom

Komunalno redarstvo aktivno sudjeluje i pripomaže u svim akcijama obilježavanja pješačkih, biciklističkih, penjačkih i drugih staza od strane Turističke zajednice Grada Buzeta. Sudjeluje u pripremnim radnjama kod izložbe cvijeća, vikenda tartufa i drugih manifestacija u organizaciji Turističke zajednice Grada Buzeta.

17. Suradnja sa policijskom postajom buzet

Uspostavljena je dobra suradnja između policijske postaje i komunalnog redara. U slučaju očekivanog konflikta komunalni redar zajedno sa pripadnicima policijske postaje izlazi na teren, a po potrebi se konzultira posebno za probleme vezane za promet.

ZAKLJUČAK

Pored prije navedenih aktivnosti komunalno redarstvo se aktivno uključuje u organizaciji svih manifestacija koje se organiziraju na području Grada Buzeta u kojima se Grad Buzet predstavlja kao organizator ili pokrovitelj. Treba reći da se obilazak terena vrši svakodnevno u vremenu koje nije predviđeno za rad sa strankama. Vidljivo je sve manje olupina automobila kojih je proteklih godina zbrinuto jako veliki broj. Na kraju treba reći da je za uspješno obavljanje poslova komunalnog redarstva bitno niz faktora, kao npr: uređenost , razvijenost i efikasnost rada komunalnih službi (trgovačkih društava koje obavljaju određene komunalne poslove), rad određenih državnih i gradskih službi i tijela, uređenost naselja:, komunalno urbana socijalizacija i kultura građana. Zadaća komunalnog redarstva je da svojim nadzorom osigura cjelovito i učinkovitije ostvarivanje propisanog komunalnog reda. Odluku o komunalnom redu svako predstavničko tijelo donosi prema vlastitim prilikama. Odredbe odluke o komunalnom redu koliko god bile dobre, same po sebi, tj. bez svakodnevnog, planskog i učinkovitog nadzora od strane komunalnog redarstva, nisu jamstvo funkcioniranja propisanog komunalnog reda na području jedinice lokalne samouprave.