



GRAD BUZET
GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

Točka 9.

Razmatranje prijedloga i donošenje Zaključak o prihvatanju Izvješća o radu komunalnog redarstva Grada Buzeta za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2017. godine

Izjestitelj:
Korado Rehak, referent – komunalni redar

Na temelju članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 7/17. - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj _____2018. godine donijelo

ZAKLJUČAK
o prihvatanju Izvješća o radu komunalnog redarstva Grada Buzeta
za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2017. godine

1.

Prihvća se Izvješće o radu komunalnog redarstva Grada Buzeta za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2017. godine.

Izvješć iz stavka 1. ove točke prilog je ovom Zaključku.

2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA:
URBROJ:
Buzet,

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDSJEDNIK
Dejan Jakac



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET
Gradonačelnik**

KLASA:363-01/18-01/77
URBROJ: 2106/01-03/01-18-2
Buzet, 29.03.2018.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA BUZETA**

Predmet: Izvješće o radu komunalnog redarstva Grada Buzeta za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2017. godine
- na prihvaćanje, upućuju se

Na temelju odredbe članka 33. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 7/17. - pročišćeni tekst), prihvaća se Izvješće o radu komunalnog redarstva Grada Buzeta za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2017. godine. Prijedlog predmetnog Izvješća zajedno s Zaključkom o prihvaćanju dostavljaju se Gradskom vijeću na razmatranje i prihvaćanje.

Za obrazloženje Izvješća te za davanje odgovora na sjednici Gradskog vijeća zadužuje se Korado Rehak, referent – komunalni redar u Upravnom odjelu za gospodarenje prostorom Grada Buzeta.

**GRADONAČELNIK
Siniša Žulić. v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET

Upravni odjel za gospodarenje prostorom

KLASA: 363-01/18-01/77

URBROJ: 2106/01-04/01-18-1

Buzet, 29.03.2018

GRADONAČELNIK GRADA BUZETA

- ovdje -

**PREDMET: Razmatranje i upućivanje Gradskom vijeću na donošenje
Izvešća o radu komunalnog redarstva Grada Buzeta za
razdoblje od 1.siječnja do 31. prosinca 2017. godine,
dostavlja se.-**

U pritvku dostavljamo Naslovu na razmatranje radi, upućivanje na prihvaćanje
Gradskom vijeću Grada Buzeta, Izvešće o radu komunalnog redarstva Grada Buzeta
za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2017. godine.

S poštovanjem,



PRIVITAK:

- Izvešće o radu Komunalnog redarstva



GRAD BUZET

**IZVJEŠTAJ O RADU
KOMUNALNOG REDARSTVA GRADA BUZETA
ZA PERIOD OD 1. SIJEČNJA DO 31. PROSINCA 2017. GODINE**

Buzet, ožujak 2018. godine

**IZVJEŠTAJ O RADU
KOMUNALNOG REDARSTVA GRADA BUZETA
ZA PERIOD OD 1. SIJEČNJA DO 31. PROSINCA 2017. GODINE**

NADLEŽNOSTI I OVLAŠTI KOMUNALNOG REDARSTVA

Komunalno redarstvo u obavljanju poslova iz svoje nadležnosti:

- obavlja nadzor nad provedbom propisa kojima se uređuje komunalni red,
- obavlja nadzor nad provedbom dijela propisa o držanju kućnih ljubimaca,
- obavlja nadzor nad provedbom propisa kojima se uređuje zaštita od buke u djelokrugu jedinica lokalne samouprave,
- obavlja nadzor nad provedbom propisa o otpadu iz djelokruga jedinice lokalne samouprave,
- obavlja nadzor nad provedbom propisa kojima se uređuju nerazvrstane ceste,
- obavlja nadzor nad provedbom propisa stavljenih u nadležnost jedinica lokalne samouprave, kojima se uređuje građevinska inspekcija.

Provodeći **Odluku o komunalnom redu** („Službene novine Grada Buzeta“ broj 3/06) komunalno redarstvo nadzire:

- uređenje naselja (uređenje vanjskog izgleda zgrada, okućnica, ograda, održavanje javne rasvjete, urbane opreme, te držanje domaćih životinja u naseljenim područjima grada Buzeta),
- održavanje čistoće i čuvanje javnih površina, čišćenje javnih površina, odlaganje građevinskog i otpadnog građevinskog materijala, izlaganje rabljenih stvari, poljoprivrednih proizvoda, cvijeća i drugih proizvoda, postavljanje predmeta naprava ili strojeva, popravljane motornih vozila, postavljanje plakata, oglasa i promidžbenog materijala, ostavljanje olupina i tehnički neispravnih vozila (neregistrirana), zaštita javnih zelenih površina,
- korištenje javnih površina (postavljanje ugostiteljskih terasa i kioska, zauzeće javnih površina za postavu skela i formiranja gradilišta i prekopa, privremeno odlaganje ogrjevnog drva, robe i drugih predmeta),
- skupljanje, odvoz i postupanje sa skupljenim komunalnim otpadom (odlaganje opasnog otpada, građevinskog materijala, otpada iz klaonica, mesnica i ribarnica, leševa životinja, akumulatora i auto guma u posude za otpad),
- provedbu poslova veterinarsko-zdravstvenog reda te mjera preventivne deratizacije i dezinfekcije,
- uklanjanje snijega i leda s javnih prometnih površina.

OPĆI POKAZATELJI

Prema podacima o broju predmeta u razdoblju od 1. siječnja pa do 31. prosinca 2017. godine Komunalno redarstvo pokrenulo je na svoju inicijativu ili na inicijativu građana ukupno 497 različitih radnji sa različitom vrstom problematike. Za dojave građana treba reći da veći dio građana dojavljuje one probleme za koje su osobno zainteresirani. Treba napomenuti da je za rješavanje svakog od navedenih predmeta, prije donošenja rješenja kojim se naređuju radnje u svrhu održavanja komunalnog reda, neophodno poduzeti više različitih radnji.

PRIKAZ PREDMETA PO VRSTAMA:

1. Planska i izvanredna kontrola javnih površina

Javne površine su površine koje se koriste kao javno dobro, a prema namjeni razlikuju se na javno prometne, javne zelene i ostale javne površine. Kontrolu javnih površina komunalno redarstvo provodi planski. Svakoga radnoga dana provodi se kontrola određenog područja, nepravilnostima dokumentiraju se fotozapisom, te sukladno nepravilnostima poduzimaju se adekvatne mjere. Komunikacijom sa predsjednicima mjesnih odbora, detektiraju se problemi koji se onda po prioritetima postavljenih od mjesnih odbora rješavaju. Pored planskih kontrola pojedinih dijelova gradskog područja, provodi se i izvanredna kontrola, najčešće po dojavu samih građana. Komunalno redarstvo provodi posebnu pozornost zauzimanju i pravilnom korištenju javnih površina, istovaru, utovaru i smještaju građevinskog materijala, postavljanju kontejnera za potrebe gradilišta, podizanju fasadnih skela i ograda te kontroli investitora o posjedovanju potrebnih rješenja za korištenje javno prometne površine pri izvođenju građevinskih radova. U postupku izdavanja potrebnih rješenja za korištenje javno prometne i kontrole izvođenja građevinskih radova uočen je samo jedan primjer nedostatka u provođenju mjera sukladno Odluci o komunalnom redu od strane izvođača.

| Predmet | br. intervencija |
|--|------------------|
| Redoviti i izvanredni nadzori javnih površina | svakodnevno |
| Rješenja za zauzimanje javnih površina | 32 |
| Opomene za uređivanje okućnica | 6 |
| Zahtjev za skidanje reklamnih tabli koje nisu u funkciji | 1 |
| Rješenja za piljenje suhih stabala na javnoj površini | 1 |
| Postavljanje oglasnih ploča | 2 |

2. Nadzor nad provedbom propisa koje obavlja građevinska inspekcija, a stavljenih u nadležnost komunalnog redarstva.

U provedbi nadzora komunalni redar ima pravo i obvezu skladu s ovim Zakonom strankama narediti poduzimanje mjera uklanjanja ruševne zgrade, otklanjanje oštećenja i pokrova postojeće zgrade koji nije nosiva konstrukcija, uklanjanje građevine, usklađivanje zahvata u prostoru koji nije građenje, uklanjanje zahvata u prostoru koje nije građenje, privremenu obustavu izvođenja radova, dovršenje vanjskog izgleda zgrade i izlaganje energetske certifikata.

| Predmet | br. intervencija |
|---|------------------|
| Rješenje za stabiliziranje zidova ruševne zgrade | 15 |
| Opomene za uklanjanje ili pak stabiliziranje zidova ruševnih kuća | 9 |
| Provjere za izlaganje energetske certifikata | 4 |

3. Nerazvrstane ceste

U svojim kontrolama komunalno redarstvo provodi kontrolu stanja nerazvrstanih cesta. U tim nadzorima uočava oštećene ili nestale prometne znakove, te potrebu za postavljanjem novih znakova, ogledala i druge prometne signalizacije, uočava oštećenja na kolniku, oštećenja ivičnjaka, onečišćenja, granje na prometnici te razne druge nepravilnosti i ponašanja koja su u sukobu sa propisanim mjerama o komunalnom redu.

| Predmet | br. intervencija |
|--|------------------|
| Prometna ogledala | 8 |
| Postavljanje prometnih znakova | 22 |
| Zahtjev za kresanje stabala iznad nerazvrstane ceste | 2 |

4. Promet

Za sve aktivnosti koje se odvijaju na javno prometnim površinama Grada Buzeta, primjeri zatvaranja dijelova ulica ili preusmjeravanja prometa, Upravni odjel preko komunalnog redarstva podnosi prijedloge Odluka Gradonačelniku Grada Buzeta, a za sva druga djelomična zatvaranja radi izvođenja radova Odjel donosi samostalna rješenja.

| Predmet | br. intervencija |
|---|------------------|
| Odluke i rješenja za privremeno reguliranje prometa | 26 |
| Opomene i nalozi za micanje vozila | 2 |

5. Parkiralište Hum

Možemo reći da nema većih problema tijekom vršenja naplate parkiranja. Mišljenja smo da bi na parkiralištu na još par mjesta trebalo postaviti koševе za smeće.

6. Telekomunikacije

Komunalno redarstvo obilaskom terena uočava probleme na infrastrukturi HT, reagira na dojave te prijavljuje odgovornima uočene nedostatke, koji se najviše odnose na kabele koji vise po stupovima, oštećene stupove te oštećene šahtove koji predstavljaju opasnost za sigurnost pješake i ostalih korisnika.

7. Dječja igrališta

Na području Grada Buzeta imamo 16. dječjih igrališta. Odgovornost za korištenje igrališta snosi vlasnik igrališta, pa radi toga komunalni redarstveni tim jednom mjesečno napravi vizualni pregled istih. U slučaju eventualnih nedostataka, fotozapisom i zapisnikom evidentiraju se te nalogom komunalnom poduzeću isti u najkraćem mogućem roku otklanjaju.

8. Životinje

Komunalno redarstvo interveniralo je u dva (2) slučaja radi ne vezivanja pasa, te jednog (1) slučaja radi šetanja psa bez povodca. Komunalno redarstvo je tokom godine dvanaest (12) puta pozivalo djelatnike ugovorne Veterinarsko–higijeničarske službe za životinje radi hvatanja pasa lualica i razvezanih pasa. U navedenim akcijama uhvaćeno je i na zakonom propisan način zbrinuto sedam (7) pasa i pet (5) mačaka, i realizirano je šesnaest (16) intervencija zbog odvoza životinjskih lešina. Predlažemo postavljanje koševa za životinjsko onečišćenje barem na frekventnijim mjestima po gradu, jer bi se tako stekli uvjeti da se na neki način sankcioniraju vlasnici pasa.

9. Željeznički prijelazi

Na svom području Grad Buzet ima **9 prijelaza** nerazvrstanih cesta preko željezničke pruge. Mjesečno treba bar jedanput kontrolirati te prijelaze da li su propisno obilježeni i da li je došlo do oštećenja prometne signalizacije (andrijin križ., stop), jer čitajući u medijima o nesretnom događaju na križanju ceste i željeznice prvo se postavlja pitanje da li je pružni prijelaz bio obilježen sukladno zakonu o sigurnosti prometa na cestama.

10. Kuće za odmor i kuće koje se ne koriste

| Predmet | br. intervencija |
|--|------------------|
| Zapisnici za porez na kuće za odmor | 5 |
| Zapisnici za odvoz smeća i komunalnu naknadu | 6 |

Što se tiče kuća za odmor i odvoz smeća komunalni redar izlazi na teren te sa strankom na licu mjesta utvrđuje dali kuća ima osnovne uvjete za stanovanje, te daje preporuke referentu za komunalnu naknadu i komunalnom poduzeću dali da se oslobodi od komunalne naknade i odvoza smeća.

11. Izrada fotodokumentacije

Komunalno redarstvo u praksi o svakom slučaju koje prati na terenu izrađuje fotodokumentaciju, a istu izrađuje i za potrebe ostalih službi gradske uprave. Predmetna fotodokumentacije sadržajno se odnose na nedostatke i oštećenja u komunalnoj opremi na području cijeloga grada , na prekope javnih površina-puteva, te vezano uz korištenje nerazvrstanih cesta na način da se prekorači dopuštena nosivost dotičnih cesta, bespravne gradnje, korištenja javnih površina kao ugostiteljskih terasa i za izlaganje trgovačke robe, parkiranje na zelenim površinama. Fotodokumentacija se izrađuje za potrebe naplate komunalne naknade te naplate kuća za odmor. Fotodokumentacija ima poseban značaj kao dokazni materijal u provođenju daljnjih mjera prema prekršiocima odredaba komunalnog reda.

12. Kontrola vršenja deratizacije i dezinsekcije

U svrhu zaštite zdravlja građana, tijekom godine obavlja se sistematska dezinsekcija i deratizacija javnih površina sukladno provedbenom planu. Pod pojmom sistematske dezinsekcije razumijeva se prskanje odgovarajućim sredstvima u cilju uništavanja muha,

komaraca i drugih insekata, postavljanje odgovarajućih mamaca za uništavanje štakora i drugih glodavaca.

Grad Buzet je 2017. godine imao za izvođenje deratizacije i dezinfekcije sklopljen ugovor s „Dezinsekcija“ d.o.o. Rijeka. Deratizaciju ili sustavno uništavanje glodavaca vršili su dva puta godišnje i to početkom mjeseca lipnja i početkom mjeseca listopada. U 2017. godini obavljena je proljetna deratizacija koja se izvodila krajem lipnja 2017. godine, te jesenska deratizacija koja se provodila krajem rujna 2017. godine. Poslije obavljenih deratizacija kontrolu i stručni nadzor izvedenih radova prati ZZJZ Istarske županije, a koji je dao dobru ocjenu o provedenim mjerama na javnim površinama te mjerama provedenim na kanalizacijskim oknima. Dezinfekciju obavljaju jedanput godišnje i to početkom mjeseca srpnja. U svim navedenim mjerama komunalno redarstvo je bilo nazočno i aktivno pratilo mjere na terenu. U 2017. godini provela se dezinfekcija sistemom zamagljivanja radi pojave veće količine insekata, a u ljetnim mjesecima se provodio larvacidni tretman polaganjem tableta u vode stajačice. Na kraju moramo napomenuti da je preporuka ZZJZ Istarske županije da se čim manje suzbija insekticide zamagljivanjem, jer se pri tome nanosi šteta na druge kukce i pčele, a da su efekti zamagljivanja kratki.

13. Dimnjačarska služba

Komunalno redarstvo kontrolira rad dimnjačarske tvrtke koja je dobila koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova. U razgovoru sa građanstvom doznajemo da se usluge izvršavaju korektno.

14. Sajmeni dani

Komunalni redar vrši kontrolu plaćanja zakupnina, a po pozivu djelatnika PARK-a pomaže u slučajevima kad stranka odbije platiti najam prostora ili u slučaju drugih problema.

| Predmet | br. intervencija |
|--|------------------|
| Razne radnje oko donošenja odluka i rješenja | 80 |

15. Suradnja sa mjesnim odborima

Treba napomenuti da je pravodobno, cjelovito i precizno saznanje o nedostacima komunalnog reda na području Mjesnog odbora osnovna pretpostavka za učinkovito i zakonito provođenje nadzora i primjenu potrebnih mjera, radnji i ovlaštenja u njihovu rješavanju od strane komunalnog redarstva. Dakle za osiguranje propisanog komunalnog reda, odnosno postupanje komunalnog redarstva na području mjesnog odbora važno je osigurati redovite i pouzdane komunikacijske kanale koju omogućuju s jedne strane dojavu saznanja o problemima komunalnog reda u komunalno redarstvo, a s druge strane jamče povratnu informaciju od komunalnog redarstva o učinjenom. Također je jako bitno da tijela nadležna za promet, komunalne poslove, zelenilo i dr., kvalitetno i propisno obavljaju poslove iz svog djelokruga.

16. Suradnja sa turističkom zajednicom

Komunalno redarstvo aktivno sudjeluje i pripomaže u svim akcijama obilježavanja pješačkih, biciklističkih, penjačkih i drugih staza od strane Turističke zajednice Grada Buzeta. Sudjeluje u pripremnim radnjama kod izložbe cvijeća, vikenda tartufa i drugih manifestacija u organizaciji Turističke zajednice Grada Buzeta.

17. Suradnja sa policijskom postajom buzet

Uspostavljena je dobra suradnja između policijske postaje i komunalnog redarstva. U slučaju eventualnog očekivanog konflikta komunalni redar može zajedno sa pripadnicima policijske postaje izaći na teren, a po potrebi, konzultira se za probleme vezane za promet.

ZAKLJUČAK

Pored prije navedenih aktivnosti komunalno redarstvo se aktivno uključuje u organizaciji svih manifestacija koje se organiziraju na području Grada Buzeta u kojima se Grad Buzet predstavlja kao organizator ili pokrovitelj. Treba reći da se obilazak terena vrši svakodnevno u vremenu koje nije predviđeno za rad sa strankama. Vidljivo je sve manje olupina automobila kojih je proteklih godina zbrinuto jako veliki broj. Na kraju treba reći da je za uspješno obavljanje poslova komunalnog redarstva bitno niz faktora, kao npr: uređenost, razvijenost i efikasnost rada komunalnih službi (trgovačkih društava koje obavljaju određene komunalne poslove), rad određenih državnih i gradskih službi i tijela, uređenost naselja, komunalno urbana socijalizacija i kultura građana. Zadaća komunalnog redarstva je da svojim nadzorom osigura cjelovito i učinkovitije ostvarivanje propisanog komunalnog reda. Odluku o komunalnom redu svako predstavničko tijelo donosi prema vlastitim prilikama. Odredbe odluke o komunalnom redu koliko god bile dobre, same po sebi, tj. bez svakodnevnog, planskog i učinkovitog nadzora od strane komunalnog redarstva, nisu jamstvo funkcioniranja propisanog komunalnog reda na području jedinice lokalne samouprave.



Referent komunalni redar
Korado Rehak