

GRAD BUZET
GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

Točka 8.

*Razmatranje i prihvaćanje
Izvješća o radu komunalnog redarstva za 2014. godinu.*

*Izvjestitelj:
Serđo Činko*



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET
Gradonačelnik**

KLASA: 363-01/15-01/104
URBROJ: 2106/01-03-15-2
Buzet, 26. svibnja 2015.

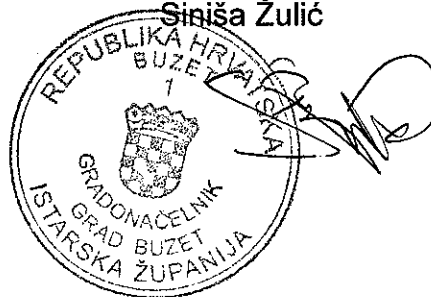
**GRADSKO VIJEĆE
GRADA BUZETA**

PREDMET: Izvješće o radu komunalnog redarstva za 2014. godinu

Na temelju odredbe članka 33. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 3/13. - pročišćeni tekst), prihvaća se Izvješće o radu komunalnog redarstva za 2014. godinu. Predmetno izvješće dostavlja se Gradskom vijeću na razmatranje i prihvaćanje.

Za obrazloženje predmetnih izvješća te za davanje odgovora na sjednici Gradskog vijeća zadužuje se Serđo Činko, komunalni redar.

**GRADONAČELNIK
Siniša Žulić**



Na temelju članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 3/13. - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj _____ 2015. godine donijelo

ZAKLJUČAK

1.

Prihvata se Izvješće o radu komunalnog redarstva za 2014. godinu.

Izvješće iz stavka 1. ovog članka prilog je ovom Zaključku.

2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu dan nakon objave u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA: 021-05/15-01/
URBROJ: 2106/01-01-15-1
Buzet, _____ 2015.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDSJEDNIK
Damir Sirotić



**REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ISTARSKA
GRAD BUZET
Upravni odjel za gospodarenje
prostorom**

KLASA: 363-01/15-01/104
URBROJ: 2106/01-04-05-15-1
Buzet, 25. 5. 2015.

**GRAD BUZET
GRADONAČELNIK**

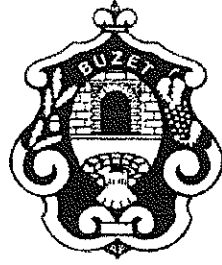
**PREDMET: Izvještaj o radu Komunalnog redarstva za period od 1. siječnja
do 31. prosinca 2014. godine.**

Molimo Gradonačelnika Grada Buzeta da razmotri podneseni Izvještaj o radu Komunalnog redarstva za period od 1. siječnja do 31. prosinca 2014. godine.

Slijedom iznesenog Upravni odjel za gospodarenjem prostorom, predlaže da Gradonačelnik Grada Buzeta isti podnese Gradskom vijeću Grada Buzeta na razmatranje i prihvaćanje.


PROČELNICA
Anica Milković Grbac dipl. ing. arh.

Prilozi: 1. Izvještaj o radu Komunalnog redarstva za period od 1. siječnja do 31. prosinca 2014. godine.



GRAD BUZET

**IZVJEŠTAJ O RADU
KOMUNALNOG REDARSTVA GRADA BUZETA
ZA PERIOD OD 1. SIJEČNJA DO 31. PROSINCA 2014. GODINE**

Buzet, svibanj 2015. godine

IZVJEŠTAJ O RADU KOMUNALNOG REDARSTVA GRADA BUZETA ZA PERIOD OD 1. SIJEČNJA DO 31. PROSINCA 2014. GODINE

Tijekom 2014. godine Komunalno redarstvo je obavljalo poslove nadzora nad provedbom odredaba Odluke o komunalnom redu, Odluke o uređenju prometa na području Grada Buzeta, Odluke o nerazvrstanim cestama, Odluke o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama, poduzimanja mjera sukladno ovlastima propisanim Zakonom o komunalnom gospodarstvu, Zakonom o održivom gospodarenju otpadom, Zakonom o zaštiti od buke, Zakonom o građevinskoj inspekciji, Prekršajnim zakonom i gradskim propisima, organiziranja i provođenja izvršenja rješenja, suradnje u pripremi i izradi nacrt propisa nad kojima komunalno redarstvo obavlja nadzor, poslovi neposredne kontrole i izvida na javnim površinama i obavještavanja o uočenim nedostacima i oštećenjima, davanja odgovora na pitanja gradskih vijećnika i odgovora na predstavke i pritužbe građana i udruga, pružanja podataka i informacija i drugih stručnih podloga potrebnih za rad tijela mjesne samouprave i drugih poslova iz djelokruga Upravnog odjela za gospodarenje prostorom.

OPĆI POKAZATELJI

Komunalni redar obavlja aktivnosti na terenu u okviru vlastitih samostalnih redovitih nadzora, ali i po nalogima, gradonačelnika, neposrednog rukovoditelja te zahtjevima i predstavkama građana i drugih subjekata, što dovodi do ciljanih nadzora. Komunalni redar nadzor provodi obavljanjem pregleda te drugih radnji u skladu sa svrhom nadzora. Temeljem terenski sustavno utvrđenog stanja, komunalni redar primjenjuje odgovarajuće postupke sukladno propisanim ovlastima (upozorenje, obavještavanje, izdavanje naloga, donošenje i izvršenje upravnog rješenja, obvezni prekršajni nalog), a s ciljem osiguranja propisanog komunalnog reda. Komunalni redar, da bi bio učinkovit, dakle mora ne samo imati svakodnevni neposredni terenski uvid u stanje komunalnog reda, nego i dobro poznavati propise čiju provedbu nadzire na svom području. Prema podacima o broju predmeta u razdoblju od 1. siječnja do 31. prosinca 2014. godine komunalno redarstvo pokrenulo je samostalno ili po zahtjevu drugih subjekata ukupno 329 predmeta sa različitom vrstom problematike. Iz iznijetog se vidi da je broj rješavanih predmeta porastao u odnosu na 2013. godinu, a sve zahvaljujući tome da su se komunalnom redarstvu pridobile ovlasti građevinske inspekcije sukladno Zakonu o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 153/13), te ovlasti po Zakonu o zaštiti od buke i Zakona o održivom gospodarenju otpadom.

Prikaz predmeta po vrstama:

JAVNE POVRŠINE

Redoviti i izvanredni nadzori javnih površina -----	svakodnevno
Rješenja za zauzimanje javnih površina ----	81
Rješenja za prodaju ribe na javnim površinama-----	5
Opomene za uređivanje okućnica ---	3
Opomene za nezakonito zauzimanje javnih površina ---	3
Postavljanje oglasnih ploča -----	4

Javne površine su površine koje su u svojoj naravi i prema prirodi stvari koriste kao javno dobro, a prema namjeni razlikuju se: javnoprometne površine, javne zelene površine i ostale površine. Svako donošenje rješenja ili odluke predstavlja jedan radni proces. Komunalni redar rješenje donosi po prijavi građana, ili po službenoj dužnosti. Da bi se donijelo rješenje znači treba da postoji zahtjev kojim stranka zahtjeva dozvolu neke radnje na javnoj površini. Po zahtjevu komunalni redar izlazi na teren te foto zapisom dokumentira sadašnje stanje, te sa podnosiocem zahtjeva točno definira sve elemente o zauzimanju javne površine vrijeme zauzimanja, veličinu zauzete površine, mjere sigurnosti i dr. Po isteku roka korištenja javne površine utvrđuje se dali je javna površina vraćena u prvobitno stanje, te po potrebi sastavi zapisnik o oštećenju te Rješenjem naloži počiniocu vraćanje javne površine u prvobitno stanje.

PROMET

Odluke i rješenja za privremeno reguliranje prometa ---	45
Opomena za parkiranje na javno zelenim površinama ---	5
Postavljanje prometnih znakova ----	28.
Postavljanje turističke signalizacije -----	12

Za svaku aktivnost koja se organizira u Gradu Buzetu, a gdje treba zatvarat dijelove ulica Upravni odjel preko komunalnog redarstva predlaže prijedloge Odluka gradonačelniku Grada Buzeta, a za sva druga djelomična zatvaranja pri vršenju prekopa i drugih radnji Upravni odjel za gospodarenje prostorom donosi samostalna Rješenja.

Opomene i nalozi za micanje vozila --- 10

Iz godine na godinu vidi se sve manje neregistriranih vozila na javnim površinama, te ostavljenih olupinama u prirodi. Ovaj je problem još prisutan u seoskim predjelima Grada Buzeta.

Pregled svih cestovnih prijelaza preko željezničke pruge --- 10

Po zahtjevu HŽ, a i po službenoj dužnosti komunalno redarstvo par puta godišnje obiđe sve prijelaze nerazvrstanih cesta preko željezničke pruge. U tim pregledima komunalno redarstvo radi bilješku o opremljenosti prijelaza prometnom signalizacijom (stop, i andrijin križ).U slučaju da nedostaje signalizacija obavještava komunalno poduzeće „Park d.o.o. o potrebi postavljanja iste.

PRIKLJUČIVANJE GRAĐEVINA NA SUSTAV JAVNE ODVODNJE

Opomena radi ne priključivanja građevine na javnu odvodnju---9

Vlasnik građevine obvezan je priključiti svoju građevinu na građevinu javne odvodnje na području Grada Buzeta u slučajevima kada su građevine sustava javne odvodnje izgrađene na području na kojem se nalazi građevina, te ukoliko su osigurani uvjeti za priključenje.

U slučaju ne poštivanja rokova za priključenje na građevine javne odvodnje, komunalno redarstvo, opomenom , a kasnije i Rješenjem primorava vlasnike građevina na priključenje.

RADNJE PO ZAKONU o GRAĐEVINSKOJ INSPEKCIJI

Rješenja za isticanje energatskog certifikata ----- 6

Opomene za micanje ruševine----- 9

Upravno tijelo jedinica lokalne samouprave preko komunalnog redarstva obavlja nadzor u vezi s građenjem i izvođenjem radova koje se prema posebnom propisu kojim se uređuje gradnja grade, odnosno izvode:

1. na temelju rješenja koje se donosi na temelju propisa kojima se uređuje komunalno gospodarstvo i
2. bez građevinske dozvole, glavnog projekta, odnosno drugog akta.

Upravno tijelo preko komunalnog redarstva obavlja poslove nadzora u vezi s:

1. uklanjanjem ruševina zgrada,
2. otklanjanjem oštećenja pročelja i pokrova postojeće zgrade koja nisu nosiva konstrukcija,
3. provedbom zahvata u prostoru koji nisu građenje, osim rudarskih radova,
4. dovršenjem zgrade u pogledu vanjskog izgleda i uređenja građevne čestice u skladu s građevinskom dozvolom,
5. provedbom odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova koju predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi na temelju posebnog zakona kojim se uređuje gradnja,
6. izlaganjem energetskog certifikata.

INSPEKCIJE

Prijave inspekcijama -- 6

Kad komunalni redar po prijavama građana naiđe na probleme, koje nisu u njegovoj nadležnosti, o istima obavještava inspekcije, koje su nadležne za rješavanje te vrste problema. U promatranom periodu prijave su išle prema vodopravnoj ,veterinarskoj i stočarskoj inspekciji.

DIMNJAČARSKA SLUŽBA

Dimnjačarska služba spada u obaveznu komunalnu djelatnost. U Gradu Buzetu koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova ima DIMŠO d.o.o. iz Čavli. Komunalno redarstvo kontrolira rad dimnjačarske tvrtke koja je dobila koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova.

SAJMENI DANI

Sajmeni dani održavaju se dvaput mjesečno, na prostoru parkirališta Mašimova škuja. Komunalni redar vrši kontrolu dali se redovito plaća zakupnina, a po pozivu djelatnika PARK-a pomaže u slučajevima kad stranka odbije platiti najam prostora ili u slučaju drugih problema.

DJEČJA IGRALIŠTA

Popis i kontrola dječjih igrališta — 16

Komunalni redar Grada Buzeta kontrolira dječja igrališta par puta mjesečno, za što je i osposobljen, prema smjernicama RoSPA i HRN EN 1176:2008 u Obrazovnom centru u Zagrebu. Predlažem da se u narednim godinama planira na dječjim igralištima postaviti anti stresnu podlogu, te ograditi ista čime bi se onemogućio ulaz životinja (pasa i mačaka), s ciljem osiguranja sigurne dječje igre, a i poboljšanja minimalnih higijenskih uvjeta.

ŽIVOTINJE

Grad Buzet ima za provođenje veterinarsko-higijeničarskih poslova ugovor sa Veterinarskom stanicom iz Rijeke. Ista ima obavezu dolaženja jedanput mjesečno ili po pozivu Grada Buzeta, uz obavezu hvatanja napuštenih pasa i mačaka te njihovog zbrinjavanja na zakonit način sukladno Zakonu o veterinarstvu i Zakonu o zaštiti životinja. U 2014. godini zbrinuto je četiri psa i trinaest mačaka. Osim toga komunalno redarstvo je u toku godine slalo opomene radi vezivanja pasa, a u obilascima terena usmeno svakodnevno opominjalo građanstvo na obavezno vezivanje pasa. Predlažem da se u narednom periodu postave koševi za životinjsko onečišćenje barem na frekventnijim mjestima po Gradu, te se odrede mjesta gdje će se psi moći šetati.

IZRADA FOTODOKUMENTACIJE

Komunalno redarstvo provodi praksu da o svakom slučaju koje prati na terenu izrađuje fotodokumentaciju, a istu izrađuje i za potrebe ostalih službi gradske uprave. Predmetna fotodokumentacije sadržajno se odnosi na nedostatke i oštećenja u komunalnoj opremi na području cijeloga grada, na prekope javnih površina-puteva, te vezano uz korištenje nerazvrstanih cesta na način da se prekorači dopuštena nosivost dotičnih cesta, bespravne gradnje, korištenja javnih površina kao ugostiteljskih terasa i za izlaganje trgovačke robe, parkiranje na zelenim površinama. Fotodokumentacija ima poseban značaj kao dokazni materijal u provođenju daljnjih mjera prema prekršiocima odredaba komunalnog reda. U promatranom razdoblju napravljeno je 1310 foto dokumenata.

KONTROLA VRŠENJA DERATIZACIJE I DEZINSEKCIJE

U svrhu zaštite zdravlja građana, tijekom godine obavlja se sistematska dezinfekcija i deratizacija javnih površina. Grad Buzet ima za izvođenje deratizacije i dezinfekcije sklopljen ugovor s Dezinfekcijom d.o.o. Rijeka. Deratizaciju ili sustavno uništavanje glodavaca vrše dva puta godišnje i to početkom mjeseca lipnja i početkom mjeseca listopada. Poslije obavljenih deratizacija kontrolu i stručni nadzor izvedenih radova prati ZZJZ Istarske županije. Dezinfekciju obavljaju jedanput godišnje i to početkom mjeseca srpnja. U 2014. godini provela se dezinfekcija sistemom zamagljivanja, a u ljetnim mjesecima se provodio larvacidni tretman polaganjem tableta u vode stajačice.

OSTALO

Radnje i pismena oko donošenja raznih odluka --- 72

Komunalni redar pri donošenju rješenja i drugih akata mora sprovesti i pomoćne radnje radi utvrđivanja činjeničnog stanja, a sve suglasno Zakonu o upravnom postupku.

SURADNJA SA MJESNIM ODBORIMA

U dijelu suradnje s Mjesnim odborima komunalno redarstvo je u stalnom kontaktu sa predsjednicima Mjesnih odbora. Zajednički se sagledava problematika, koja se obostranim akcijama Grada i Mesnog odbora rješava. Treba napomenuti da je pravodobno, cjelovito i precizno saznanje o nedostacima komunalnog reda na području Mjesnog odbora, osnovna pretpostavka za učinkovito i zakonito provođenje nadzora i primjenu potrebnih mjera, radnji i ovlaštenja u njihovu rješavanju od strane komunalnog redarstva. Dakle za osiguranje propisanog komunalnog reda, odnosno postupanje komunalnog redarstva na području mjesnog odbora važno je osigurati redovitu i pouzdanu komunikaciju između komunalnog redara i predsjednika mjesnih odbora koju omogućuju s jedne strane dojavu saznanja o problemima komunalnog reda, a s druge strane jamče povratnu informaciju od komunalnog redarstva o učinjenom. Također je jako bitno za održavanje komunalnog reda, da tijela nadležna za promet, komunalne poslove, zelenilo i dr., kvalitetno i propisno obavljaju poslove iz svog djelokruga.

SURADNJA SA TURISTIČKOM ZAJEDNICOM

Komunalno redarstvo aktivno sudjeluje i pripomaže u svim akcijama obilježavanja pješačkih, biciklističkih, penjačkih i drugih staza od strane Turističke zajednice Grada Buzeta.

SURADNJA SA POLICIJSKOM POSTAJOM BUZET

Treba reći da je uspostavljena dobra komunikacija sa policijskom postajom Buzet. U slučaju potrebe komunalno redarstvo angažira policijske službenike, koji izlaze na teren zajednički sa komunalnim redarstvom te se po potrebi konzultira za probleme oko rješavanja problema vezanih za promet.

ZAKLJUČAK

Gore navedeni fizički pokazatelji govore da komunalno redarstvo iz godine u godinu dobiva sve više ovlasti i zadaća za rješavanje određenih problema. Pored navedenih aktivnosti, komunalno redarstvo se aktivno uključuje u organizaciji svih manifestacija koje se organiziraju na području Grada Buzeta u kojima se Grad Buzet predstavlja kao organizator ili pokrovitelj, te u ostalim aktivnostima drugih službi. Kao primjere izdvajamo angažman komunalnog redarstva u organizaciji manifestacije „Z harmonika v Roč“ gdje komunalno redarstvo sudjeluje u rasporedu i naplati korisnika javnih površina, Dan Huma, Subotine, Subotine po starinski, te sportskih događaja gdje je potrebna prisutnost komunalnog redarstva radi utvrđivanja stanja javnih površina prije i poslije odvijanja sportskih manifestacije, te dovođenje istih u prvobitno stanje. Treba reći da se obilazak terena vrši svakodnevno po zadanom si planu, ili pak po pozivu građana u vremenu koje nije predviđeno za rad sa strankama. Komunalno redarstvo u svom radu uspostavlja dobru suradnju sa inspekcijama. Na kraju treba reći da komunalni red ovisi o nizu varijabli, kao npr: uređenost, razvijenost i efikasnost rada komunalnih službi, rad određenih državnih i gradskih službi i tijela, uređenost naselja i kultura građana. Zadaća komunalnog redarstva je da svojim svakodnevni pojavljivanjem u javnom prostoru i nadzorom otklanja i prevenira neželjeno kršenje komunalnog reda i drugih radnji nad kojima komunalni redar ima ovlasti za rješavanje

KOMUNALNI REDAR
Serđo Činko