



**GRAD BUZET**  
**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

*Točka 4.*

*Razmatranje i prihvaćanje  
Izvešća o radu i financijskog izvješća trgovačkog  
društva "Park" d.o.o. Buzet za 2016. godinu*

*Izjaviteljica:  
Ervin Šurković Kisiček, direktorica "Park" d.o.o. Buzet*



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET**

**Gradonačelnik**

KLASA: 363-01/17-01/164

URBROJ: 2106/01-03-01-17-3

Buzet, 20. lipnja 2017.

**GRADSKO VIJEĆE  
GRADA BUZETA**

**Predmet: Izvješće o radu i financijsko izvješće tvrtke Park d.o.o. Buzet za 2016. godinu  
- dostavlja se.**

Na temelju odredbe članka 33. Statuta Grada Buzeta ("Službene novine Grada Buzeta, broj 3/13. - pročišćeni tekst), prihvaćaju se izvješće o radu i financijsko izvješće tvrtke Park d.o.o. Buzet za 2016. godinu. Predmetno izvješće dostavlja se Gradskom vijeću Grada Buzeta na razmatranje i prihvaćanje.

Za obrazloženje izvješća o radu i financijskog izvješća tvrtke Park d.o.o. Buzet za 2016. godinu te za davanje odgovora na sjednici Gradskog vijeća zadužuje se Ervina Šurković Kisiček, direktica tvrtke Park d.o.o. Buzet.

S poštovanjem,

**GRADONAČELNIK  
Siniša Žulić**

Na temelju članka 19. Statuta Grada Buzeta ("Službene novine Grada Buzeta", broj 3/13. - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2017. godine donijelo

**ZAKLJUČAK**  
**o prihvatanju izvješća o radu i financijskog izvješća**  
**tvrtke Park d.o.o. Buzet za 2016. godinu**

1.

Prihvataju se izvješće o radu i financijsko izvješće tvrtke Park d.o.o. Buzet za 2016. godinu.

Izvješća iz stavka 1. ove točke prilog su ovom Zaključku.

2.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom objave u "Službenim novinama Grada Buzeta".

KLASA:  
URBROJ:  
Buzet, \_\_\_\_\_ 2017.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDSJEDNIK



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET**

**Upravni odjel za gospodarenje prostorom**

KLASA: 363-01/17-01/164

URBROJ: 2106/01-04-01-17-2

Buzet, 20. lipnja 2017.

GRADONAČELNIKU  
- ovdje

**Predmet: Izvješće o radu i financijsko izvješće tvrtke Park d.o.o. Buzet za 2016. godinu  
- dostavlja se.**

U privitku Vam dostavljamo Prijedlog izvješća o radu i financijskog izvješća tvrtke Park d.o.o. Buzet za 2016. godinu, te molimo da istu razmotrite i prosljedite Gradskom vijeću Grada Buzeta na razmatranje i donošenje.

S poštovanjem,

Pročelnik  
Elvis Šterpin



**d.o.o. za komunalne djelatnosti Buzet**

Broj : 18- 01/EK-17-18-1 /2017

Buzet, 20. 06. 2017.

Grad Buzet  
Upravni odjel za gospodarenje  
prostorom  
II Istarske brigade 11, Buzet

Predmet: dostava Izvještaja o radu za 2016. godinu

Poštovani,

U privitku dostavljamo Odluke Skupštine TD „Parka“ d.o.o. za komunalne djelatnosti Buzet o prihvatanju Izvješća o radu i financijskog izvješća za 2016. godinu, te molimo razmatranje i upućivanje u daljnju proceduru usvajanja na sjednici Gradskog vijeća Grada Buzeta.

Zahvaljujemo, uz pozdrav,

Za Park d.o.o. Buzet:

Ervina Š. Kisiček, dipl.inž.str.

   
d.o.o. BUZET (5)

Na temelju čl.441. Zakona o trgovačkim društvima (Nar.nov., br.111/93.-110/15.), čl.19. st.3.Zakona o računovodstvu (Nar.nov.,br. 78/15, 134/15 i 120/16.) te čl.14.St.2. Izjave o osnivanju TD Park d.o.o. Buzet (Službene novine Grada Buzeta broj 05/10, 02/12 i 11/13), Skupština Trgovačkog društva Park d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti Buzet, Sv.Ivan 12/1 Buzet, donosi

## ODLUKU O PRIHVAĆANJU IZVJEŠĆA O RADU ZA 2016.g.

### Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o radu s financijskim izvješćem TD „Park“ d.o.o. Buzet za 2016.g.

### Članak 2.

Izvješće o radu iz čl.1. ove Odluke upućuje se Gradskom vijeću Grada Buzeta na razmatranje i prihvatanje.

### Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

ČLAN SKUPŠTINE DRUŠTVA

Siniša Žutić



Buzet, 28.04.2017.

Na temelju članka 441. stavak 1. toč. 1. Zakona o trgovačkim društvima ,  
(Narodne novine 111/93.-110/15. ) Skupština Trgovačkog Društva „Park“ d.o.o.  
za obavljanje komunalnih djelatnosti Buzet, Sv. Ivan 12/1, Buzet,

dana 28.travnja 2017. godne, donosi

## O D L U K U

### O DAVANJU RAZRJEŠNICE ČLANOVIMA NADZORNOG ODBORA

#### Članak 1.

Prihvća se Izvješće o radu Nadzornog odbora TD „Park“ d.o.o. Buzet za  
2016. godinu, te se daje razrješnica članovima Nadzornog odbora za poslovnu  
2016. godinu.

#### Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

ČLAN SKUPŠTINE DRUŠTVA

Siniša Žulić



Buzet, 28.04.2017.

Na temelju članka 441. stavak 1. toč. 1. Zakona o trgovačkim društvima , (Narodne novine 111/93.-110/15.) Skupština Trgovačkog Društva „Park“ d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti Buzet, Sv. Ivan 12/1, Buzet, donosi

## O D L U K U

### O DAVANJU RAZRIJEŠNICE UPRAVI DRUŠTVA


#### Članak 1.

Prihvaća se rad Uprave Društva , Izvješće o radu i financijsko izvješće za 2016. godinu, te se daje razrješnica članu Uprave Društva za poslovnu 2016. godinu.

#### Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

ČLAN SKUPŠTINE DRUŠTVA:

  
.....  
Siniša Žulic

Buzet, 28.04.2017.



Na temelju čl.428.st.3. Zakona o trgovačkim društvima (Nar.nov., br.111/93.-110/15.) i čl.19. st.3. Zakona o računovodstvu (Nar.nov.,br.78/15.- 120/16.) te čl.14.St.2. Izjave o osnivanju TD Park d.o.o. Buzet (Službene novine Grada Buzeta broj 05/10, 02/12 i 11/13), Skupština Trgovačkog društva Park d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti Buzet, Sv.Ivan 12/1 Buzet, donosi

## ODLUKU o utvrđivanju godišnjih financijskih izvješća za 2016.g.

### Članak 1.

Uprava društva, sukladno važećim propisima, sastavila je za 2016.g. ova godišnja financijska izvješća:

- 1.Bilancu
- 2.Račun dobiti i gubitka
- 3.Bilješke uz financijske izvještaje

### Članak 2.

Utvrđuje se račun dobiti i gubitka za 2016.g. u kojem je iskazan dobitak poslije oporezivanja u svoti od 682,82 kn.

Bilanca na 31.12.2016. iskazuje zbroj aktive odnosno pasive u svoti od 20.227.511,80 kn

### Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

ČLAN SKUPŠTINE DRUŠTVA

Siniša Žulić



Buzet, 28.04.2017.

Na temelju čl.441. Zakona o trgovačkim društvima (Nar.nov., br.111/93.-110/15.), čl.19. st.3.Zakona o računovodstvu (Nar.nov.,br78/15, 134/15 i 120/16.) te čl.14.St.2. Izjave o osnivanju TD Park d.o.o. Buzet (Službene novine Grada Buzeta broj 05/10, 02/12 i 11/13), Skupština Trgovačkog društva Park d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti Buzet, Sv.Ivan 12/1 Buzet, donosi

## ODLUKU O RASPOREDU DOBITI za 2016.g.

### Članak 1.

Utvrđuje se ostvareni dobitak za 2016.g. u svoti od 682,82 kn,

### Članak 2.

Ostvareni dobitak iz čl.1. raspoređuje se na zadržani dobitak Društva.

### Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

ČLAN SKUPŠTINE DRUŠTVA

Siniša Žulčić



Buzet, 28.04.2017.



**d.o.o. za komunalne djelatnosti Buzet**  
**Sv. Ivan 12/1, Buzet**



# IZVJEŠĆE O RADU ZA 2016. GODINU

Buzet, travanj 2017.

Sadržaj:

Stranica:

1. OPĆENITO O TRGOVAČKOM DRUŠTVU „PARK“ D.O.O. BUZET.....	2
2. OSTVARENJE PO POJEDINIM DJELATNOSTIMA.....	4
2.1. Održavanje čistoće javnih površina .....	4
2.2. Održavanje javnih i zelenih površina.....	5
2.3. Održavanje nerazvrstanih cesta .....	6
2.4. Održavanje groblja i pružanje pogrebničkih usluga.....	6
2.5. Regulacija parkiranja u starogradskoj jezgri Grada Buzeta.....	7
2.6. Odvoz i zbrinjavanje komunalnog otpada (gospodarenje komunalnim otpadom) .....	8
2.6.1. Osnovni podaci o postojećem stanju.....	8
2.6.2. Kretanje količina prikupljenog otpada – miješanog komunalnog otpada i odvojeno prikupljenog otpada.....	9
2.6.3. Ostali ekološki projekti .....	12
2.6.4. Tijek daljnjih aktivnosti i projekata.....	13
2.7. Ostalo .....	14
3. ANALIZA FINANCIJSKOG POSLOVANJA - ZAKLJUČAK.....	15
4. FINANCIJSKA REALIZACIJA (RDIG ZA 2016. GODINU).....	20

## 1.OPĆENITO O TRGOVAČKOM DRUŠTVU „PARK“ d.o.o. BUZET

Trgovačko društvo „Park“ d.o.o. Buzet posluje više od trideset godina, a temelji društva postavljeni su 1986. godine kada je Skupština Općine Buzet odlukom osnovala „Komunalnu radna organizacija Park“. Danas puni naziv društva glasi: PARK d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti Buzet, a nalazi se u 100%-tnom vlasništvu Grada Buzeta, koji je, dakle jedini osnivač Društva.

Temeljeni osnivački akt društva je „Izjava o osnivanju trgovačkog društva „Park“ d.o.o. Buzet“, koja je više puta mijenjana u cilju usklađenja sa zakonskom regulativom, a među najvažnijim izmjenama i dopunama iste naglašavamo brisanje djelatnosti javne odvodnje iz predmeta poslovanja krajem 2013. godine, te sukladno tome dodavanje djelatnosti vezanih uz poslovanje novoosnovanog društva Park odvodnja d.o.o. Buzet - iznajmljivanja vozila i opreme, te obavljanje računovodstveno - financijskih usluga, radova niskogradnje i dr..

Temeljem posljednje izmjene Zakona o komunalnom gospodarstvu donošenjem Zakona o pogrebničkoj djelatnosti („Narodne novine“, br. 36/15) iz popisa komunalnih djelatnosti brisana je djelatnost prijevoza pokojnika, stoga je izvršena izmjena osnivačkog akta u koji je uvedena djelatnost obavljanja pogrebničkih djelatnosti, a za koju je osim registracije društva, bilo potrebno ishodovati i rješenje o obavljanju pogrebničkih djelatnosti.

Reorganizacija podjelom društva kapitala –postupkom odvajanja s preuzimanjem uslijedila je temeljem zakonskih odredbi Zakona o vodama kojima je naloženo da javni vodni isporučitelji mogu obavljati samo javne vodne usluge – djelatnosti vodoopskrbe i/ili odvodnje.

Temeljni kapital Društva nakon podjele društva kapitala nije izmijenjen, te iznosi 3.358.000,00 kuna. Razvrstavanjem poslovnih subjekata prema nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti Državnog zavoda za statistiku Zagreb, Društvo ima bročanu oznaku razreda djelatnosti 3811 – Skupljanje neopasnog otpada.

Sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, tijela društva sačinjavaju: Skupština (čini ju osnivač Grad Buzet kojeg predstavlja Gradonačelnik), Nadzorni odbor sa pet članova kojeg bira i imenuje Skupština (od čega sukladno Zakonu o radu jednog člana biraju zaposlenici), te Upravu društva sa jednim članom koji zastupa Društvo i odgovara za poslovanje Društva.

Radni odnosi regulirani su Kolektivnim ugovorom između Poslodavca i Sindikata Istre i Kvarnera – Podružnice Park od 28.12.2001. godine, njegovim izmjenama i dopunama, te je u smislu usklađivanja sa zakonskim odredbama donesen i Pravilnik o radu uz suglasnost Sindikata, kako bi se regulirali segmenti koji su po radnike povoljnije regulirani odredbama Zakona o radu.

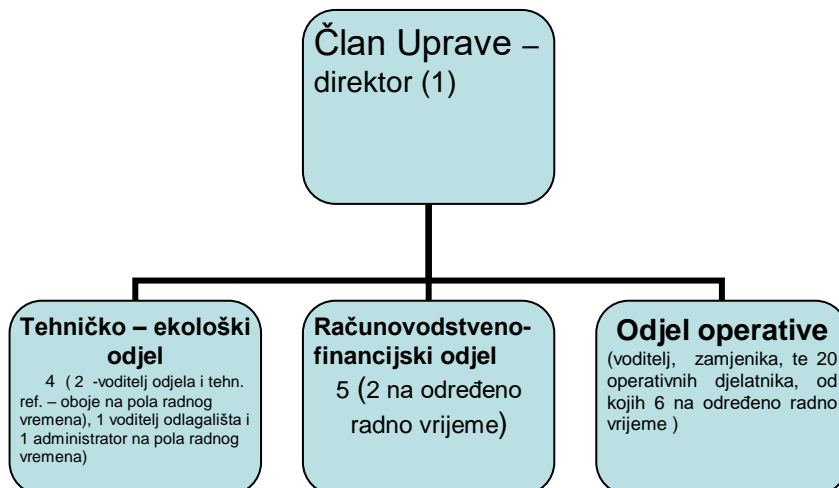
Trgovačko društvo posluje kao jedinstvena cjelina, a obveze Društva protekle godine bile su slijedeće :

- održavanje čistoće javnih površina
- održavanje javnih i zelenih površina;
- gospodarenje komunalnim otpadom;
- održavanje nerazvrstanih cesta;
- održavanje groblja i pružanje pogrebničkih usluga
- djelatnosti tržnice na malo

- organiziranje, održavanje i upravljanje parkiralištima, naplata parkiralištima (od 2012. godine vezano uz reguliranje parkirališta Hum, sredinom 2014. godine obim djelatnosti proširen na starogradsku jezgru Grada Buzeta )
- ostale dodatne i popratne djelatnosti (pružanje računovodstveno financijskih usluga, iznajmljivanje prostora, opreme, strojeva i uređaja, konzalting, usluge pometanja čistilicom , prijevoza, hortikulture, komunalnih radova i dr. usluge koje su pružane kao tržišne usluge pravnim i fizičkim osobama, iz realnog i javnog sektora.

Obzirom na zakonske odredbe načina financiranja, razlikujemo komunalne djelatnosti koje se financiraju namjenskim proračunskim sredstvima, tzv. komunalne djelatnosti za održavanje komunalne infrastrukture (održavanje čistoće javnih površina, održavanje javnih i zelenih površina, groblja, nerazvrstanih cesta), odnosno djelatnosti koje direktno financiraju korisnici usluge temeljem korištenja usluge, tzv. uslužne „komunalne“ djelatnosti (gospodarenje komunalnim otpadom, pogrebne usluge, najam tržišnog prostora, parkiralište, prijevozi, košnje, sječe, uređenje cesta, puteva i sl).

Organizacijska struktura krajem 2016. godine bilježi ukupno 32 zaposlenika ( 24 djelatnika zaposlena na neodređeno vrijeme, od čega dva na polovicu radnog vremena, te 8 djelatnika zaposlenih na određeno vrijeme)



Promatrajući organizacijsku strukturu društva, te analizirajući broj djelatnika u komparacija sa poslovima i djelatnostima, evidentan je kroničan nedostatak ključnog stručnog visoko obrazovanog tehničkog osoblja – dva stručna djelatnika sa nepunim radnim vremenom (stanje od početka 2014. godine kada je, uslijed podjele društva, došlo i do podjele stručno-tehničkog osoblja zapošljavanjem na pola radnog vremena u oba društva) , što može funkcionirati samo kao kratko i privremeno rješenje .

Uz upravu društva, tehničko-ekološki odjel vodi investicijske projekte uključivo sa javnom nabavom za oba društva (Park d.o.o. i Park odvodnju d.o.o.), te u tehničkom i pravno-administrativnom smislu suportira operativni odjel, zatim vodi odlagalište otpada i ekološke projekte. I, kako smo i u prethodnim izvješćima ustvrdili - bez obzira na kontinuirano povećanja obima i zahtjevnosti posla, u kvantitativnom, kvalitativnom i administrativnom pogledu, za razliku od svih ostalih društava i ustanova u okruženju, u Park-u ni protekle godine nije došlo do povećanja broja stručnog osoblja, sa čime ne možemo biti zadovoljni.

Odjel operative u velikom djelu obuhvaća „univerzalne“ djelatnike, odnosno radnike osposobljene za obavljanje više različitih poslova (vozači, rukovatelji građevinskom mehanizacijom, čistilicom, autoplatformom, kosači, pogrebni djelatnici, radnici na parkiralištu, pometači i sl.) koji se na pojedine poslove raspoređuju prema prioritetu i redosljedu obavljanja određenog posla.

Dakle, za razliku od ostalih komunalnih tvrtki u okruženju, u Park-zbog racionalnog pristupa poslu nisu ustrojene radne jedinice sa specijaliziranim djelatnicima koji bi obavljali samo određenu vrstu posla, već se planiranjem i organizacijom posla nastoji postići optimalno korištenje ljudskih i tehničkih resursa, što je posebno važno za male tvrtke koje se bave sa više djelatnosti.

Financijsko – računovodstveni odjel vodi financijske, računovodstvene i administrativne poslove za oba društva, ukupno broji 5 djelatnice (tri VSS, te dvije SSS), od kojih su dvije zaposlene na određeno vrijeme.

Vezano uz stručnu kadrovsku strukturu zaposlenika, na dan 31. prosinca 2016. godine, slijedi:

VSS/VŠS	19 % ..... 6 radnika	(od čega 2 na ½ radnog vremena, te 1 na određeno radno vrijeme)
SSS	34 % ....11 radnika	(od čega 3 na određeno radno vrijeme)
NK, KV	47 % .....15 radnika	(od čega 4 na određeno radno vrijeme)

Prema iznesenim podacima proizlazi da prema broj različitih poslova i radnih zadataka, u usporedbi sa komunalnim poduzećima u okruženju, nesumnjivo predstavljamo komunalno društvo koje obavlja najveći broj različitih radnih zadataka po zaposleniku, što se odnosi i na operativni dio, ali i na stručno vodstvo.

Analizom kadrovske strukture, obujma i zahtjevnosti posla stručnog vodstva koje, osim za društvo Park d.o.o., vodi poslove i upravlja poslovima sestrinske tvrtke Park odvodnja d.o.o. Buzet, te uzevši u obzir prereguliranost i nestabilnost hrvatskog zakonodavstva koje producira neprekidne promjene i izmjene zakonodavstva zahtijevajući kontinuirano usklađivanje u pravilu težim uvjetima poslovanja, evidentna je izrazita kontinuirana preopterećenost stručnog vodstva. Tim više kada se u obzir uzmu specifičnosti našeg područja rada – veliko područje s izrazito razvedenom infrastrukturom i malim brojem korisnika, okruženje duge gospodarske krize, uz naglasak na zadovoljavanje sve većih i složenijih potreba korisnika naših usluga.

## 2. OSTVARENJE PO POJEDINIM DJELATNOSTIMA

### 2.1. Održavanje čistoće javnih površina

Ova komunalna djelatnost financira se namjenskim proračunskim sredstvima, te je u tu svrhu protekle godine osigurano ukupno 304.000,00 kuna bez PDV-a, sukladno prethodnoj 2015. – oj godini, od čega je utrošeno 303.953,03 kn.

Obim poslova i zadataka obuhvaća različite radne zadatke vezane prvenstveno uz čistoću javnih gradskih površina u smislu uređenja grada, primjerice: čišćenje čistilicom, ručno čišćenje i pometanje, najam pokretnih sanitarnih kabina, održavanje čistoće javnog sanitarnog čvora, autobusnih čekaonica i stajališta, trim staze, sportskih površina i dr., nabavku uličnih košarica, itd.

Najveći dio predviđenih sredstava utrošen je na čišćenje, pometanje i pranje ulica i parkirališta, u iznosu od 100.725,00 kn, čišćenje i uređenje Starog grada i fontane 44.710,00 kn, pražnjenje uličnih koševa za otpad 33.150,00 kn, čišćenje i održavanje javnog sanitarnog čvora i najam pokretnih sanitarnih kabina 41.545,88 kuna, i dr.

U svezi nabavke osnovnih sredstava za obavljanje ove djelatnosti, prošle godine nabavljena je motorna puhalica lišća vrijednosti 3.199,50 kn, te novi motor za čistilicu (pometačicu) vrijednosti 41.828,00 kn čime je povećana vrijednost tog osnovnog sredstva.

Zbog potreba djelatnosti gospodarenja otpadom, kao i za obavljanje ove komunalne djelatnosti, krajem prošle godine nabavljena je još jedna polovna čistilica „Ravo“ zapremine 5 m<sup>3</sup> vrijednosti 137.300,00 kn, proizvedena 2008. godine, u cilju osiguranja nesmetanog i učinkovitog vršenja usluge.

### 2.2. Održavanje javnih i zelenih površina

Ova komunalna djelatnost također se financira namjenskim proračunskim sredstvima iz Programa održavanja komunalne infrastrukture, u iznosu od 988.000,00 kn bez PDV-a, odnosno 96.000 kuna manje od prethodne 2015. godine.

Poslovi i zadaci u okviru djelatnosti održavanja javnih i zelenih površina obuhvaćaju veliki raspon različitih obveza, kao što su održavanje i uređenje javnih zelenih površina, trim staze, spomenika, cvjetnih otoka, nogometnih i dječjih igrališta (u dijelu košnje i pometanja, dok za popravke i zamjene oštećenih dijelova sprava na dječjim igralištima nismo ovlašteni), Aleje glagoljaša, parkova, i sl., te prigodna dekoracija grada, redarstvo na manifestacijama, priključci i potrošnja el. energije na trošilima elektro-ormarića, montaža i demontaža pozornica pri raznim gradskim manifestacijama i događanjima, nabavka i postavljanje klupa i sklopivih tzv. „pivskih“ setova, integralno tretiranje parkova i drvoreda, i dr.

Temeljem navedenog, evidentno je da ova proračunska stavka obuhvaća izrazito veliki obim poslova i radnih zadataka koji se zbog prirode posla ne mogu egzaktno planirati i planski provoditi.

Kao i prethodnih godina, nastavljen je projekt financiranja „**PARKA OSMAŠA**“ na lokaciji autobusnog kolodvora, što je sada već tradicionalan projekt sadnje prigodnih stabala od strane dvaju osmih razreda bužetske osnovne škole povodom završetka njihovog osnovnoškolskog obrazovanja. Uobičajeno, pri tome su osmaši darivani kapama i slasticama, što je izuzetno pozitivno prihvaćeno. Možemo se pohvaliti da u našem „Parku osmaša“ imamo 20 posađenih stabala sa oznakama generacije i razreda, koji „pripadaju“ bužetskim osmašima od generacije 2007. godine.

Promatrajući financijski najznačajnije poslove u okviru ove djelatnosti, slijedi:

-za održavanje i uređenje zelenih površina grada (sadnja, okopavanje i zalijevanje sadnica, održavanje živica, ukrasnih grmova, košnja zelenih površina i igrališta, cvjetnih otoka, nogometnih stadiona, Dječjeg vrtića...) utrošeno je 344.902,50 kn,



- nabavka sadnica 61.556,80 kn,
- utrošak vode iznosio je 37.592,78 kn
- nabavu, postavljanje, popravke i održavanje urbane opreme (parkovnih klupa, stupova, travnih rešetki, tabela, ograda) i dr. utrošeno je 113.252,16 kuna,
- postavljanje zelenih eko otoka – 73889,00 kn
- fitopatološka zaštita stabala 11.550,00 kuna,
- utrošak električne energije, te elektro usluge – 7.874,55 kuna

U sklopu ove proračunske stavke uključeni su poslovi vezani uz prigodnu dekoraciju grada za obilježnice i blagdane, kako slijedi:

- dekoracija grada - montaža i demontaža prigodnih ukrasnih elemenata, uključivo sa nabavkom potrebnih zastava, transparenta, dekorativnih elemenata i sl., utrošeno 124.365,61 kn,
- montaža i demontaža, te najam pozornica i krovišta 61.392,50 kn,
- redarstva na prigodnim događajima i manifestacijama – 23.360,00 kn,

U svezi nabave dugotrajne imovine, prošle godine nabavljeni je rabljeni kamion „Iveco Dailly“, god proizvodnje 2006., ukupne vrijednosti 85.798,00 kuna, zatim motorna kosilica vrijednosti 6.160,00 kuna, te elementi uskršnje dekoracije (zeko, jaja, pilići..), vrijednosti 11.921,25 kuna.

### **2.3. Održavanje nerazvrstanih cesta**

Za održavanje nerazvrstanih cesta proračunom Grada Buzeta osigurano je 544.000 kuna, sukladno prethodnoj godini.

Na području Grada Buzeta nalazi se oko 175 km nerazvrstanih cesta, od čega oko 45 km neasfaltiranih cesta.

Poslovi održavanja nerazvrstanih cesta u 2016. godini obuhvaćali su slijedeće stavke:

- nabavku i navoženje materijala, rastezanje tamponskog materijala i zimska služba u iznosu od 264.356,50 kn
- košnja, sječu stabala i granja uz rub cesta, vrijednosti 120.532,50 kn,
- obnova horizontalne signalizacije – 48.265,50 kn
- čišćenje rigola i propusta uz ceste, čišćenje odrona, vrijednosti 46.015,00 kn,
- održavanje vertikalne signalizacije, stupića, zaštitnih ograda – 17.085,00 kn, i dr.

Velika ušteda napravljena je na račun korištenja drobljenog asfalta dobivenog rekonstrukcijom državnih cesta na području grada, čime je u posljednjih tri godine okvirno uštedeno oko 170.000 kuna, a osim toga posljednjih godina koristi se i mljeveni građevinski otpad.

### **2.4. Održavanje groblja i pružanje pogrebničkih usluga**

Temeljem Zakona o grobljima, groblja su objekti komunalne infrastrukture u vlasništvu jedinica lokalne samouprave, te se na području Grada Buzeta nalaze slijedeća groblja: Buzet, Račice, Sovinjak, Sv. Lovreč, Hum, Pruhari, Senj, Roč, Vrh- staro i novo, Salež, Sv. Petar, Nugla i Švikarija, dakle ukupno 14.

Prema postojećoj regulativi Zakona o komunalnom gospodarstvu, održavanje groblja je komunalna djelatnost i Programom održavanja komunalne infrastrukture Grada Buzeta za

2016. godinu u tu svrhu predviđeno je 472.000 kuna bez PDV-a, što promatrano prethodnu 2015. godinu predstavlja iznos manji za 144.000 kuna.

Poslovi komunalne djelatnosti održavanja groblja obuhvaćaju različite radove i zahvate na održavanju i uređenju groblja, uključivo s pratećim objektima uz groblje, kao što su: košnja trave, odvoz i zbrinjavanje otpada, uređenje grobnih staza, zidova i objekata uz groblje, mrtvačnica, opremanje groblja urbanom opremom –klupama, poljevačima, stalcima, ormarićima, fontanama, vazama i dr., zatim utrošak energenata -vode i struje, čišćenje objekata, nabavka sadnica, kamenog agregata i dr.

Troškovno gledano, za poslove nabave opreme, održavanja groblja i objekata uz groblje utrošeno je 149.876,35 kn, odvoz i zbrinjavanje otpada sa groblja – 265.900,00 kn, vođenje grobnih dokumentacija i evidencija 15.300 kn.

Kako bismo se uskladili sa novom zakonskom regulativom Zakona o pogrebničkoj djelatnosti („Narodne novine“ br. 36/15), te ishodovali rješenje o obavljanju djelatnosti u cilju daljnjeg vršenja cjelokupne usluge našim korisnicima (obzirom su pojedine djelatnosti – opremanje i prijevoz pokojnika prepuštene su tržišnoj utakmici), nespretnim i neregularnim napatkom Ministra poduzetništva koji je tumačio da „komunalna“ društva više ne smiju obavljati djelatnosti koje nisu navedene kao komunalne djelatnosti u Zakonu o komunalnom gospodarstvu, jedini u Istri i među rijetkima u republici Hrvatskoj, od strane resornog Ureda državne uprave u Buzetu, odbačen nam je zahtjev za izdavanje rješenja, što je naravno diskriminatorni čin na koji smo morali izjaviti žalbu.

Promatrajući pogrebne usluge, godine 2016. odradili smo ukupno 70 sprovoda, to: na području Grada Buzeta - 66 i Općine Lanišće - 4, što je na svu sreću manje od prethodnih dviju godina (81 -2015.g., odnosno 80 pogreba 2014.g.).

No, vrlo smo zabrinuti trenutnim stanjem obzirom da u prvom kvartalu ove godine bilježimo 50% prošlogodišnjeg broja, te se nadamo da će taj trend stati.

Prosječna cijena sprovoda prema našoj analitici iznosi oko 3.000 kuna, bez PDV-a, te već 17 godina bilježimo nepromijenjene cijene naših pogrebnih usluga.

### **2.5. Regulacija parkiranja u starogradskoj jezgri Grada Buzeta**

Sredinom lipnja 2014. godine, donošenjem Odluke o organizaciji naplate i kontrole parkiranja unutar starogradske jezgre Grada Buzeta (SN Grada Buzeta, br. 06/14), te drugih popratnih akata, započelo se sa novom poslovnom djelatnošću čime su proširene obveze i zadaci našeg trgovačkog društva.

Naime, svim domaćinstvima i poslovnim subjektima na području starogradske jezgre ugovorom su dodijeljene povlaštene RFID kartice za besplatno parkiranje vozila, dok je za ostale korisnike parkiranja uvedena naplata.

Djelatnost je djelomično financirana i proračunskim sredstvima Grada Buzeta – 120.000 kuna iz namjenske stavke regulacije parkiranja što je iznos istovjetan prethodnoj godini.

Obzirom da je temeljni cilj uvođenja navedene regulacije parkiranja unutar starogradske jezgre bio olakšavanje i osiguravanje parkiranja vozila našim sugrađanima koji žive na području starog dijela grada, a ne ostvarivanje dobiti vršenjem te djelatnosti, smatramo da smo pored svih problema i poteškoća postigli zadovoljavajući rezultat.

Zbog rekonstrukcije vodne infrastrukture i popločenja glavne prometnice u starogradskoj jezgri, naplata parkiranja vršena je od polovice svibnja do studenog prošle godine. Naplatom usluge oprihodovano je 32.238,80 kuna, što okvirno iznosi polovicu prihoda protekle 2015. godine. Ukupan prihod navedene djelatnosti iznosi 152.238,80 kn.

Zbog racionalnijeg utroška radnog vremena kao resursa, djelatnici na naplati parkiranja imaju obvezu kontinuiranog održavanja čistoće starogradske jezgre, te uzevši i taj dio posla u financijsku analizu (25 % radnog vremena kontrolora utrošeno je na održavanje čistoće grada, te terete stavku održavanja čistoće starogradske jezgre.

Na rashodovnoj strani značajna stavka odnosi se na održavanja programskog sustava i najam programskog modula vrijednosti 22.799,32 kuna, zatim za troškove rada na kontroli i regulaciji parkiranja u iznosu 133.811,73 kuna.

### **2.6. Odvoz i zbrinjavanje komunalnog otpada (gospodarenje komunalnim otpadom)**

#### **2.6.1. Osnovni podaci o postojećem stanju**

Sukladno zakonskoj regulativi, a za potrebe obavljanja predmetnih djelatnosti, „Park“ d.o.o. je u 2016.g. ishodio novu dozvolu za gospodarenje otpadom, te okolišnu dozvolu za odlagalište otpada „Griža“. Važno je naglasiti da je ishođenje okolišne dozvole pri Ministarstvu zaštite okoliša i energetike bio dugotrajan i nimalo jednostavan postupak koji je trajao 18 mjeseci, umjesto zakonom propisanih 6 mjeseci.

Time je trgovačko društvo „Park“ d.o.o. zadovoljilo sve zakonom propisane uvijete za obavljanje djelatnosti gospodarenja otpadom i upravljanjem odlagalištem „Griža“.

Na području Grada Buzeta, poslove vezane uz gospodarenje komunalnim i neopasnim otpadom obavlja trgovačko društvo „Park“ d.o.o, uz ostale ovlaštene tvrtke sa sjedištem van Grada Buzeta koje prevoze i/ili zbrinjavaju otpad nastao tehnološkim procesima buzetske privrede.

Organiziranim skupljanjem i zbrinjavanjem otpada u 2016. godini bilo je obuhvaćeno cijelo područje Grada Buzeta sa 2.523 kućanstava i 212 poslovna subjekta, te područje Općine Lanišće gdje se usluga vrši temeljem ugovora sa Općinom Lanišće koja vrši plaćanje usluge. Radi povećanja učinkovitosti i smanjenja troškova gospodarenja otpadom u komunalna vozila instaliran je sustav za praćenje kretanja vozila temeljem kojeg su rađene optimizacije ruta za sakupljanje otpada. Frekvencija odvoza, ovisno o području, vrši se jednom u dva tjedna, zatim jednom tjedno, ili po modelu: ponedjeljak - petak - srijeda - ponedjeljak..., itd.

Komunalno poduzeće „Park“ d.o.o. raspolaže voznim parkom od 6 specijalnih vozila za sakupljanje otpada (tzv „smećari“ i „samopodizači“), dok je prosječan broj zaposlenih radnika na poslovima gospodarenja otpadom u 2016. godini iznosio 11 (vozači, komunalni djelatnici na specijalnim vozilima, djelatnici na odlagalištu otpada, voditelji odjela).

Vezano uz osnovna sredstva, prošle godine postupkom javne nabave nabavljen je rabljeni specijalni kamion za prijevoz velikih kontejnera, tzv. „baja“, Mercedes Axor, god. proizvodnje 2004., vrijednosti 194.900,00 kuna. Paralelno je javnom dražbom prodan naš trideset godina stari samopodizač, god. proizvodnje 1986., za vrijednost 4.000,00 kuna.

Skupljeni miješani komunalni otpad i neopasni proizvodni otpad sličnih svojstava komunalnom otpadu dovozi se i zbrinjava na sanitarnu kazetu uređenog odlagališta u sanaciji „Griža“, dok se odvojeno prikupljeni otpad sprema na reciklažno dvorište odlagališta, te odvozi ovlaštenim oporabiteljima. Unatoč najavama da će županijski centar za gospodarenje otpadom „Kaštijun“ započeti sa radom u 2016.g., to se nije dogodilo, a tijekom probnog rada u travnju 2016. g., iz naše pretovarne stanice imali smo samo dva odvoza poluprikolice zapremine 20m<sup>3</sup> (mase 31,7 t) koje su odvezene na zbrinjavanje u ŽCGO „Kaštijun“.

Na odlagalištu „Griža“ redovito se provodi monitoring voda i odlagališnih plinova sukladno važećim zakonskim aktima i ishodenim dozvolama, te prema nalazima ovlaštenih institucija, kao i redovitim inspekcijskim nadzorima odlagališta (inspekcija zaštite okoliša, državna vodopravna inspekcija, protupožarna inspekcija, sanitarna inspekcija) nema posebnih primjedbi.

Radno vrijeme reciklažnog dvorišta „Griža“ je od 08-15h (pon-pet), te od 08-13h (subotom), a građani mogu ovdje besplatno odložiti papir i karton, najlon, drvenu, staklenu, metalnu i plastičnu ambalažu, metale, zeleni otpad, kućanske aparate, otpadne gume, te opasni otpad (baterije, akumulatore, ambalažu boja i lakova, otpadna ulja), ostali glomazni otpad, a sve u količinama koje nastaju u kućanstvima.

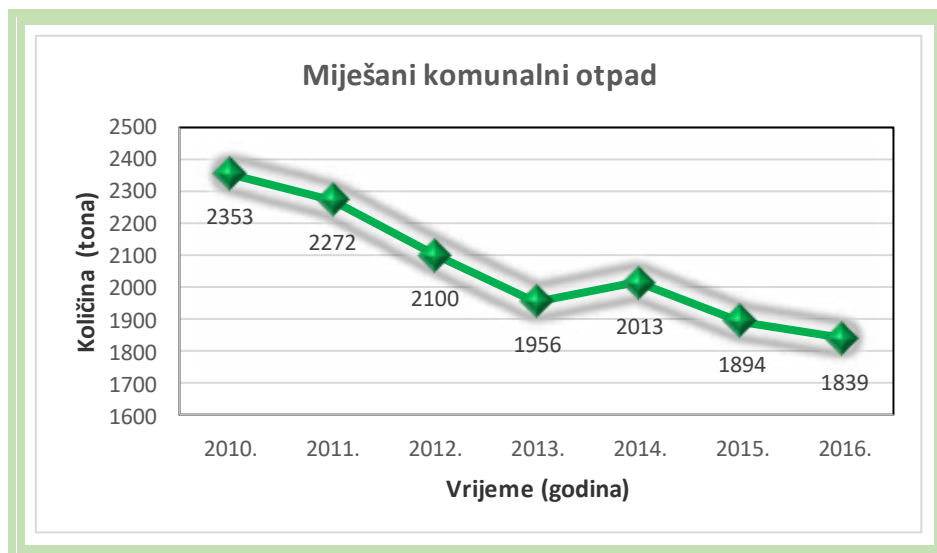
Radi potreba gospodarenja otpadom, na ulazu na lokaciju „Griža“ važe se sav otpad te se vodi potrebna evidencija sukladno važećoj zakonskoj regulativi.

### 2.6.2. Kretanje količina prikupljenog otpada -miješanog komunalnog otpada i odvojeno prikupljenog otpada

Za razliku od prethodne godine, u 2016.g. FZOEU nije sufinancirao nabavu nove komunalne opreme .

Unapređenje infrastrukture, odnosno optimiziranje sustava i širenje mreže namjenskih kontejnera za odvojeno sakupljanje korisnog otpada, te podjela setova kanti za odvojeno prikupljanje otpada u domaćinstvima, doveli su do značajnog smanjenja radnih sati na prikupljanju miješanog komunalnog otpada, a slijedom toga i povećanja radnih sati na prikupljanju korisnog otpada.

*Prikaz količina sakupljenog miješanog komunalnog otpada s područja Grada Buzeta*



Iz tabličnog prikaza vidljiv je trend smanjivanja količine proizvedenog, odnosno sakupljenog komunalnog otpada, tako da je količina miješanog komunalnog otpada u 2010.g. bila veća za 28% u odnosu na 2016.g. (odnosno smanjenje 2016. za 22% u odnosu na 2010.) Razloge tomu možemo naći u poboljšanoj ekološkoj svijesti građana koja se mjeri povećanjem udjela odvojeno prikupljenog otpada, te kontinuiranom širenju i poboljšavanju infrastrukture za odvojeno prikupljanje otpada.

U 2016.g. nastavljeno je širenje mreže namjenskih kontejnera za odvojeno sakupljanje korisnog otpada na području Grada Buzeta tako da sada imamo ukupno 66 „zelenih otoka“ na kojima se pored komunalnog otpada sakuplja papir i karton, staklena, plastična i metalna ambalaža. Osim toga, na području Grada Buzeta postavljeno je još 132 kontejnera za sakupljanje papira i kartona, 110 kontejnera za sakupljanje plastične i metalne ambalaže, te 6 namjenska kontejnera za sakupljanje tekstila, odnosno rabljene i neupotrebljive odjeće i obuće.

Kako bi zaokružili cjelinu u primarnoj selekciji otpada, građanima su na raspolaganju i posude za odvojeno prikupljanje korisnog otpada u domaćinstvima. Za manja domaćinstva namijenjena je kanta „Trio“ u kojoj se nalaze tri manje kante: plava (papir i karton), žuta (plastična i metalna ambalaža, tetrapak, najloni) i zelena (staklena ambalaža), ukupne zapremine 40 lit. Za veća domaćinstva na raspolaganju je set za odvojeno prikupljanje otpada koji se sastoji od tri odvojene posude (plava, žuta i zelena) pojedinačnih zapremina od 40 lit. Do kraja 2016.g., građanima je prema vlastitom zahtjevu, podijeljeno na besplatno korištenje ukupno 1.537 setova kanti što u konačnici daje da je 71% domaćinstava preuzelo posude za odvojeno prikupljanje otpada.

Jednako tako, od 2007.g. traje projekat „kompostiranja u vlastitom domu“ te je do kraja 2016.g. građanima prema vlastitom zahtjevu podijeljeno 295 kompostera volumena 325/350 lit, a sve kako bi se smanjio udio biorazgradivog otpada u komunalnom.

Osim toga, „Park“ d.o.o. sav zeleni otpad iz vrtova i parkova koji nastaje obavljanjem njegovih drugih djelatnosti, kao i odvojeno prikupljeni zeleni otpad od građana, usitnjava pomoću mobilnog sjekača drvene mase, te ga odvojeno odlaže na predviđeni prostor lokacije odlagališta kako isti ne bi završio na tijelu odlagališta. U protekloj godini na ovaj je način izdvojeno 7 tona zelenog otpada.

Kako je prethodno navedeno, građani imaju mogućnost izdvajanja korisnog i problematičnog otpada putem reciklažnog dvorišta na lokaciji odlagališta „Griža“. Ovdje građani mogu besplatno predati glomazni otpad, električne kućanske aparate, metale, zeleni otpad, otpadne gume, akumulatore i baterije, papir i karton, najlon, drvenu, staklenu, metalnu i plastičnu ambalažu, te otpadna ulja i ostali opasni otpad, a sve u količinama koje nastaju u kućanstvima.

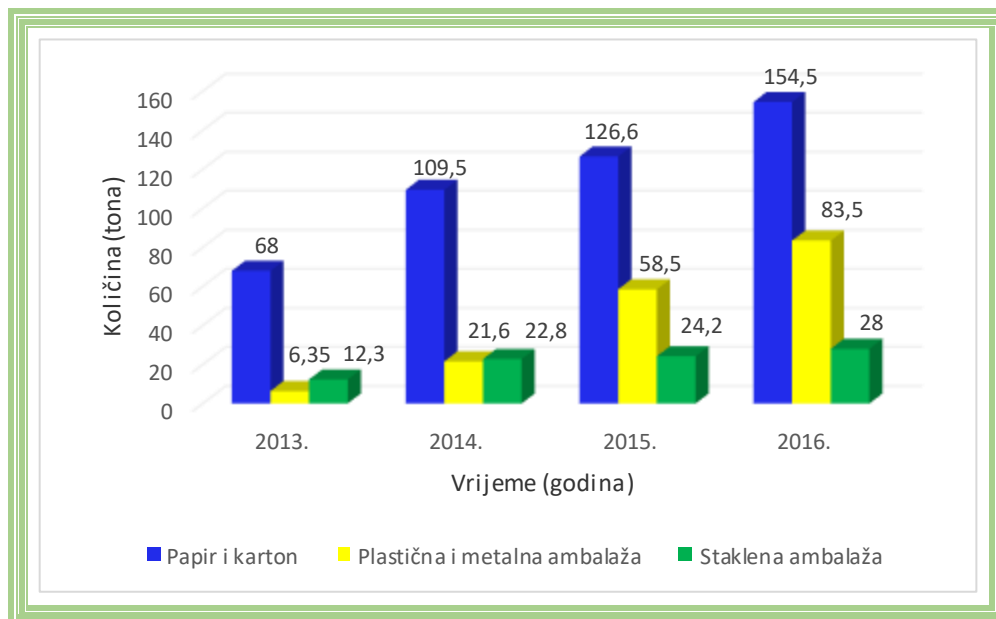
U 2016. godini na području Grada Buzeta odvojeno je prikupljeno 303,7 tona otpada od čega:

- papir i karton 154,5 t
- staklena ambalaža 28t
- plastična i metalna ambalaža 83,5 t
- glomazni otpad 3,7 t
- zeleni otpad 7t

- otpadne gume 8,4 t
- EE otpad 2,7 t
- metali 10,9 t
- tekstil 5 t (procjena).

U odnosu na 2015. godinu (222 t) količina odvojeno prikupljenog otpada u 2016.g. povećala se za 36,8%, što je značajan porast, a promatrano 2014. godinu (169 t), slijedi da je količina odvojeno prikupljenog otpada u roku od dvije godine porasla za 80%.

*Kretanje količina odvojeno prikupljenog otpada s područja Grada Buzeta (papir i karton, staklena ambalaža, plastična i metalna ambalaža), usporedba 2013. - 2016.g.*



Zbog tržišnih uvjeta vezanih uz preuzimanje korisnog otpada od strane ovlaštenog sakupljača prisiljeni smo sortirati, prešati i balirati sakupljeni papir i karton. Zbog nedostatka adekvatnog prostora, navedena djelatnost vrši se na lokaciji poslovno-skladišnog prostora naselja Most kojeg unajmljujemo, što nas značajno financijski opterećuje, pa se u tom smislu pokušavaju iznaći racionalnija rješenja.

Prema zakonskoj regulativi, do 01. siječnja 2020. godine, cilj je postići udio od 50% izdvojeno prikupljenog papira, stakla, plastike i metala.

*Kretanje udjela izdvojenog papira i kartona, stakla, plastike i metala u odnosu na ukupnu masu pojedine frakcije u MKO (teoretskih 100% količina)*

Korisna frakcija MKO	2011.	2015.	2016.
Papir i karton	8%	27%	33%
Staklo	8,3%	21,2%	24,7%
PET/MET	1,74%	11,9%	17,5%
Udio izdvojenih frakcija iz MKO	5%	19%	24,4%

Kako vidimo iz prikaza, nastavljen je trend povećanja udjela odvojeno prikupljenog otpada iz miješanog komunalnog otpada, te je unazad pet godina udio za prikazane frakcije u prethodnoj tablici porastao sa tadašnjih 5% na 24,4%. Bez obzira na velike pozitivne pomake u postupanju sa otpadom i dalje je potreban veliki angažman u primarnoj selekciji otpada kako bi se dostigli ciljevi propisani Zakonom.

Ovim izvješćem dati su podaci koji prikazuju analitiku i podatke iza kojih stoji otpad kojim upravlja Park d.o.o. Realniji i objektivniji prikaz podataka za Buzet uključuje i odvojeno prikupljen koji su na području grada Buzeta prikupile i zbrinule druge ovlaštene tvrtke direktno od proizvođača otpada (Metis, e-Kolektor i dr.).

Stoga je postotak od 24,4% odvojeno prikupljenog papira, stakla i plastike pokazatelj je da je sustav dobro postavljen i da idemo u dobrom smjeru, ali i da je potreban još veći angažman svih sudionika u sustavu gospodarenja otpadom kako bi dostigli zakonom zacrtane ciljeve.

### 2.6.3. Ostali ekološki projekti

Radi podizanja ekološke svijesti građana o važnosti zaštite okoliša i pravilnog gospodarenja otpadom te postizanja ciljeva u primarnoj selekciji otpada Park d.o.o. je u 2016. godini sudjelovao u raznim akcijama tijekom kojih je promovirao važnost odvojenog prikupljanja otpada.

Ovdje možemo izdvojiti da smo kao prigodne poklone za božićno-novogodišnje blagdane podijelili oko 2.500 kuhinjskih pregača na kojima se nalazi poruka o potrebi pravilnog gospodarenja otpadom, odnosno o potrebi primjene koncepta kružnog gospodarstva u kojemu se vrijedne sirovine iz opada ponovno iskorištavaju umjesto da završavaju na odlagalištima. To je svojevrsni nastavak priče o prigodnim eko darivanjima, gdje smo pored kalendara poklanjali majice sa eko-porukama, novčanik torbe, platnenih vrećice i dr..



Eko-pregača

Osim toga, Park d.o.o. je kao jedan od organizatora sudjelovao u akciji čišćenja okoliša „Zelena čistka – jedan dan za čisti okoliš“ koja se održala 23. travnja 2016. godine na području Grada Buzeta u sklopu akcije „World Cleanup 2016“ i globalnog pokreta „Let’s do it!“.

Cilj svih ovih aktivnosti je podizanje ekološke svijesti lokalnog stanovništva o važnosti zaštite okoliša i odgovornog gospodarenja otpadom s naglaskom na potrebu primarnog odvajanja otpada u cilju očuvanja okoliša.

### 2.6.4. Tijek daljnjih aktivnosti i projekata

Kako se realizacijom Centra „Kaštijun“ , odlagalište „Griža“ treba u potpunosti sanirati i zatvoriti, Grad Buzet i FZOEU u kolovozu 2015. godine sklopili su Ugovor o neposrednom sudjelovanju Fonda u financiranju usluga izrade projektne dokumentacije konačne sanacije odlagališta u 100%-nom iznosu. Nakon provedenog postupka bagatelne nabave, u listopadu 2015.godine Grad Buzet je sa tvrtkom IPZ Uniprojekt TERRA d.o.o. Zagreb potpisao Ugovor o izradi glavnog projekta sanacije (zatvaranja) odlagališta neopasnog otpada „Griža“ u vrijednosti od 64.000,00 kuna bez PDV-a, te je ugovorena i izrada dokumentacije potrebne za prijavu projekta sanacije (zatvaranja) odlagališta otpada „Griža“ na sufinanciranje iz EU Operativnog fonda 2014-2020.

Obzirom na tijek stavljanja u funkciju Centra za gospodarenje otpadom „Kaštijun“, rokovi za izradu navedene dokumentacije prolongirani su do kraja 2017. godine sklapanjem Dodatka ugovoru, obzirom da je osnovni preduvjet za izradu iste geodetski elaborat koji se ne može izraditi dok je odlagalište „Griža“ u funkciji.

Godina 2016. proteka je u očekivanju donošenja dva temeljna dokumenta iz područja gospodarenja otpadom, i to Plana gospodarenja otpadom RH i Uredbe o komunalnom otpadu.

Nacrt Plana gospodarenja otpadom RH za razdoblje od 2016. do 2022. godine bio je na javnoj raspravi krajem lipnja 2016.g. i predstavljao je određeni zaokret u dosadašnjem konceptu gospodarenja otpadom sa djelomično negativnim naglaskom na županijske centre za gospodarenje otpadom kao svojevrsnim mastodontima koji su prekapacitirani, preskupi i koji će u konačnici značajno povećati cijenu usluga odvoza i zbrinjavanja otpada. Naglašena je potreba za većom primarnom selekcijom otpada u domaćinstvima, izgradnjom centara za ponovnu uporabu, te puno većim brojem reciklažnih dvorišta sa sortirnicama i kompostanama. Iz dijela javnosti i struke upućene su kritike na nacrt Plana kao nedorečenog, nedostatnog, bez financijskih pokazatelja koji bi opravdavali isti, te sa nerealno visoko postavljenim ciljevima. Na sjednici Vlade RH, 05. siječnja ove godine, usvojen je Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2016-2022. godine.

Sa donesenim Planom gospodarenja otpadom RH, stvoreni su preduvjeti za donošenje planova nižih razina – županijskih, gradskih, općinskih. Time je u ožujku ove godine započela izrada novog Plana gospodarenja otpadom Grada Buzeta (IPZ Uniprojekt Terra d.o.o Zagreb).

Osim kašnjenja sa donošenjem Plana gospodarenja otpadom RH, nije donesena niti Uredba o komunalnom otpadu koja bi trebala definirati način i uvjete obračuna i strukturu cijene javne usluge, a sve kako bi davatelj usluge mogao sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom korisniku usluge obračunavati cijenu javne usluge razmjerno količini predanog otpada u obračunskom razdoblju. Donošenje Uredbe koja je preduvjet za usklađivanje svih akata i sustava, očekuje se sredinom ove godine ( temeljem Zakona o održivom gospodarenju otpadom, navedena uredba Vlade RH trebala je biti donesena još 2014. godine).



Zabrinjavajuće je izvjesno povećanje cijena usluge i moguće posljedice istog koje mogu rezultirati nekontroliranim odlaganjem otpada pored spremnika ili na javnim površinama i prirodi, te u konačnosti ponovnim nastankom divljih odlagališta otpada, a sve kako bi se smanjila naknada koja će biti povezana uz produciranu količinu otpada u obračunskom razdoblju. Novom Uredbom moglo bi doći do većih promjena u samom konceptu sakupljanja otpada jer su se tijekom proteklih godina vršile aktivnosti na unaprjeđenju infrastrukture za prikupljanje otpada na način da se smanjivao broj spremnika za odvoz miješanog komunalnog otpada, tj. vršilo se okrupnjivanje lokacija, dok se istovremeno povećavao broj zelenih otoka za odvojeno prikupljene frakcije, te su uz to rađene i optimizacije ruta za sakupljanje otpada, a sve radi povećanja učinkovitosti i smanjenja troškova gospodarenja otpadom.

Osim navedenog, u 2017.g. očekuje nas i prelazak na novi sustav gospodarenja otpadom sa ŽCGO „Kaštijun“ koji će u svojim pogonima mehaničko-biološkom tehnologijom obrađivati zaprimljeni otpad, te čime će dosadašnji način zbrinjavanja otpada putem odlagališta „Griža“ postati prošlost.

Iz izvješća je vidljivo da je 2016.g. protekla bez većih ulaganja u opremu za gospodarenje otpadom jer Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost nije provodio natječaje kojom bi istu sufinancirao. Razlog tomu valja potražiti u nestabilnoj političkoj situaciji koja se zbivala na nacionalnoj razini, a koja se najvjerojatnije odrazila i na rad samog Fonda. Bez obzira na to, vidjeli smo da su nastavljene aktivnosti na unaprjeđenju sustava gospodarenja otpadom i da smo zadržali trend smanjenja količina miješanog komunalnog otpada koji se odlaže na odlagalište, te s druge strane povećanje količina odvojeno prikupljenog otpada.

### 2.7. Ostalo

Poznato je da je TD „Park“ nezaobilazni partner, sudionik i važna karika gotovo svih bužetskih događanja, obljetnica, proslava i zabava, sportskih događaja, humanitarnih akcija i sl, a koje vrlo često nastupaju neplanski, te ćemo i nadalje pokušavati u najvećoj mogućoj mjeri podržavati sve gradske projekte, projekte naših udruga i institucija.

Objektivno razmatrajući, iz svega navedenog evidentno je da daleko odskačemo prema broju obveza u odnosu na raspoloživu radnu snagu i u operativnom, u stručno upravnom dijelu, u odnosu na društva iste djelatnosti u okruženju.

I ove godine smo, kao i niza ranijih godina, u suradnji s Gradom Buzetom uspjeli smo održati tradiciju podjele prigodnih novogodišnjih poklona svim domaćinstvima na području Buzeta, i to „Buzetskih kalendara za 2017. godinu“ i pregača sa eko-porukom.

Trenutno nemamo saznanja da negdje neko komunalno trgovačko društvo daruje svoje građane –korisnike usluga na sličan način, te vjerujemo da će se ta tradicija, uz podršku i suradnju lokalne zajednice, nastaviti.

Na izradi „Buzetskog kalendara“, uobičajeno surađujemo sa bužetskim ustanovama i udrugama, a nakon suradnje Sportskom zajednicom Grada Buzeta i izradom kalendara za 2016. godinu (budući je Grad Buzet proglašen Europskim gradom sporta za 2016. godinu), krajem prošle godine partner na izradi kalendara bila nam je bužetska Osnovna škola

„Vazmoslav Gržalja“ kojoj smo ponosni Eko – kum obzirom da naša škola posjeduje Međunarodni zlatni certifikat.

### 3. ANALITIKA FINACIJSKOG POSLOVANJA - ZAKLJUČAK

Revizijom financijskog poslovanja za proteklu godinu, putem neovisne revizijske kuće (IRIS NOVA d.o.o. Rijeka), iskazano je slijedeće:

- *Računovodstvena* dobit financijske 2016. godine: **12.906,69** kuna, nakon oporezivanja iskazana je dobit u iznosu od **683,00** kuna koja se prenosi na *zadržanu dobit* prethodnih godina *za pokriće troškova poslovanja*
- vrijednost ukupne dugotrajne imovine: **17.020.496** (pad za 3,2 % u odnosu na prethodnu godinu)
- ukupni kapital (*upisani kapital, zadržana dobit, preneseni gubitak, pričuve-rezerve, te dobit tekuće godine*): **5.157.947** kune, (2015. godine : **5.157.264** kune)
- **ukupna aktiva: 20. 227.512 kn (pad za 3,45% u odnosu na prethodnu godinu)**

uz zaključak – mišljenje kako slijedi:

„Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju, u svim značajnim odrednicama, financijski položaj Društva na 31. prosinca 2016. i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI-ima)...

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima)...

#### Financijsko ostvarenje i pokazatelji:

-UKUPAN PRIHOD TD „PARK“ d.o.o. u 2016. : ..... 7.516.422,90 kn  
(pad prihoda za 11,97 % u odnosu na 2015. godinu)

-UKUPAN RASHOD TD „PARK“ d.o.o. u 2015. : .....7.503.516,21 kn  
(pad rashoda za 12,1 % u odnosu na 2015. godinu)

-----  
Pozitivno poslovanje: + 12.906,69 kn  
DOBIT Društva nakon oporezivanja: + 683,00 kn  
(pripisuje se zadržanoj dobiti društva)

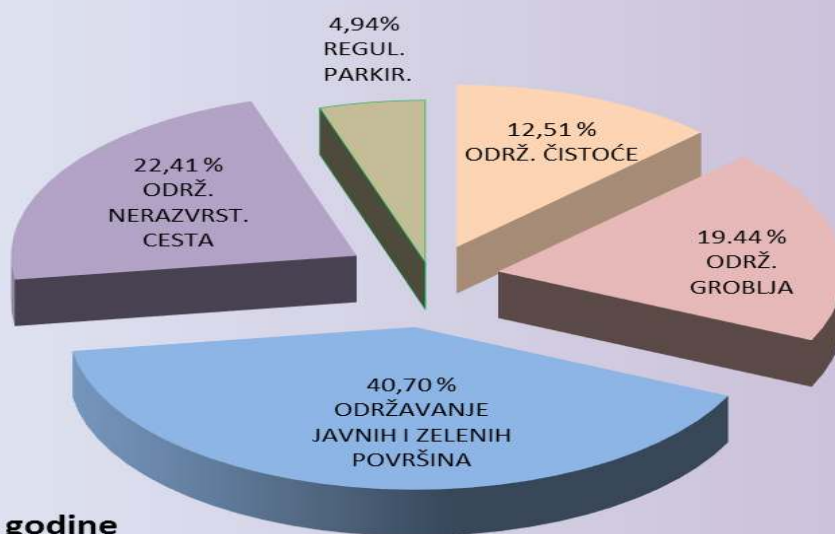
- koeficijent tekuće likvidnosti: 1,333 (poželjno između 1 i 2)
- omjer ukupnog duga i vlastitog kapitala: 0,56 (ne smije preći 1)
- koeficijent zaduženosti: 14,2 (iznad 50% označava prekomjernu zaduženost)
- udio troškova osoblja u ukupnim troškovima: 43,4 %
- prosječna naplata potraživanja: 101,67 dana



Nastavlja se trend pada udjela proračunskih prihoda, koje u ovom obliku pratimo od 2014. godine kada je iz poslovanja PARK-a d.o.o. izdvojena djelatnost odvodnje. U odnosu na 2015. pad udjela iznosi 2%, te obzirom na poslovnu 2014. godinu 3,4%. U istim odnosima, naravno, porasli su udjeli prihoda nastali pružanjem uslužnih djelatnosti izravno korisnicima.

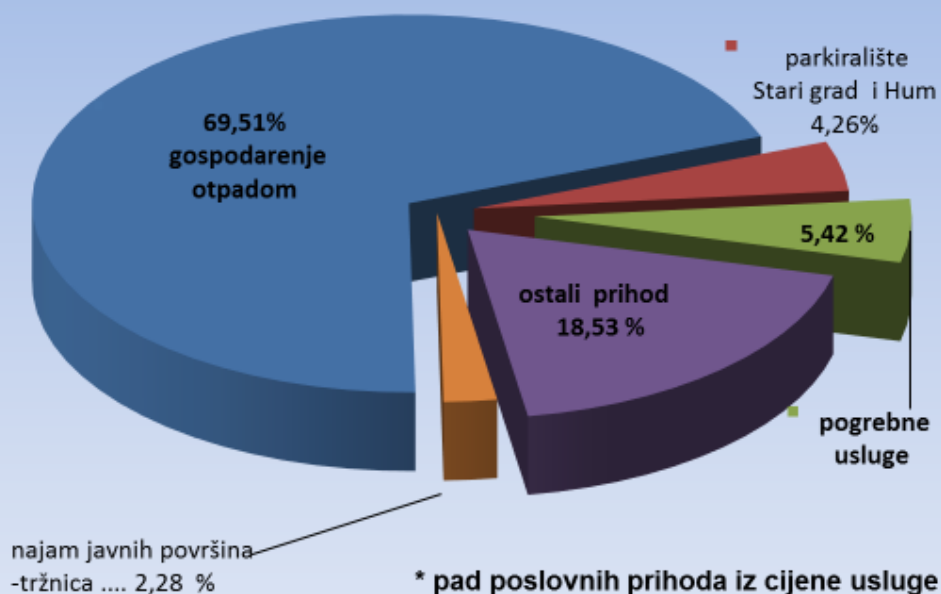
Proračunske stavke koje su financirane sa smanjenim iznosom u odnosu na prethodnu 2015. godinu su: održavanje groblje (umanjenje za 144.000 kuna), održavanje javnih i zelenih površina (umanjenje za 96.000 kuna), što ukupno iznosi 240.000 kuna, bez PDV-a.

**RASPODJELA POSLOVNIH PRORACUNSKIH  
PRIHODA 2016. GODINE  
(2.427.889,12 kn) \***



**\* 2015. godine  
utrošeno 9,9%  
više sredstava iz  
Proračuna**

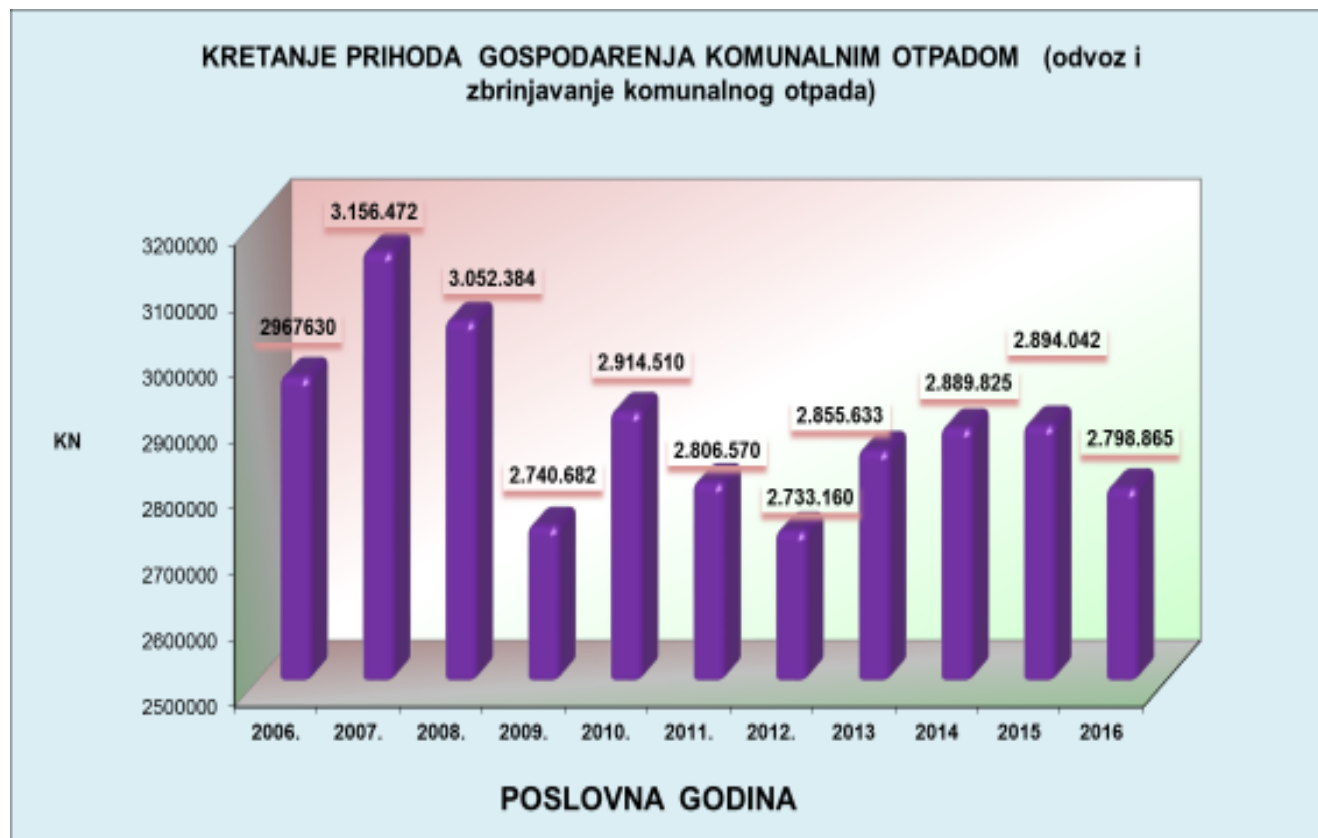
**RASPODJELA POSLOVNIH PRIHODA IZ CIJENE USLUGE  
2016. GODINE (4.026.863,99 kn)\***



**\* pad poslovnih prihoda iz cijene usluge  
za 4 % u odnosu na 2015. godinu**

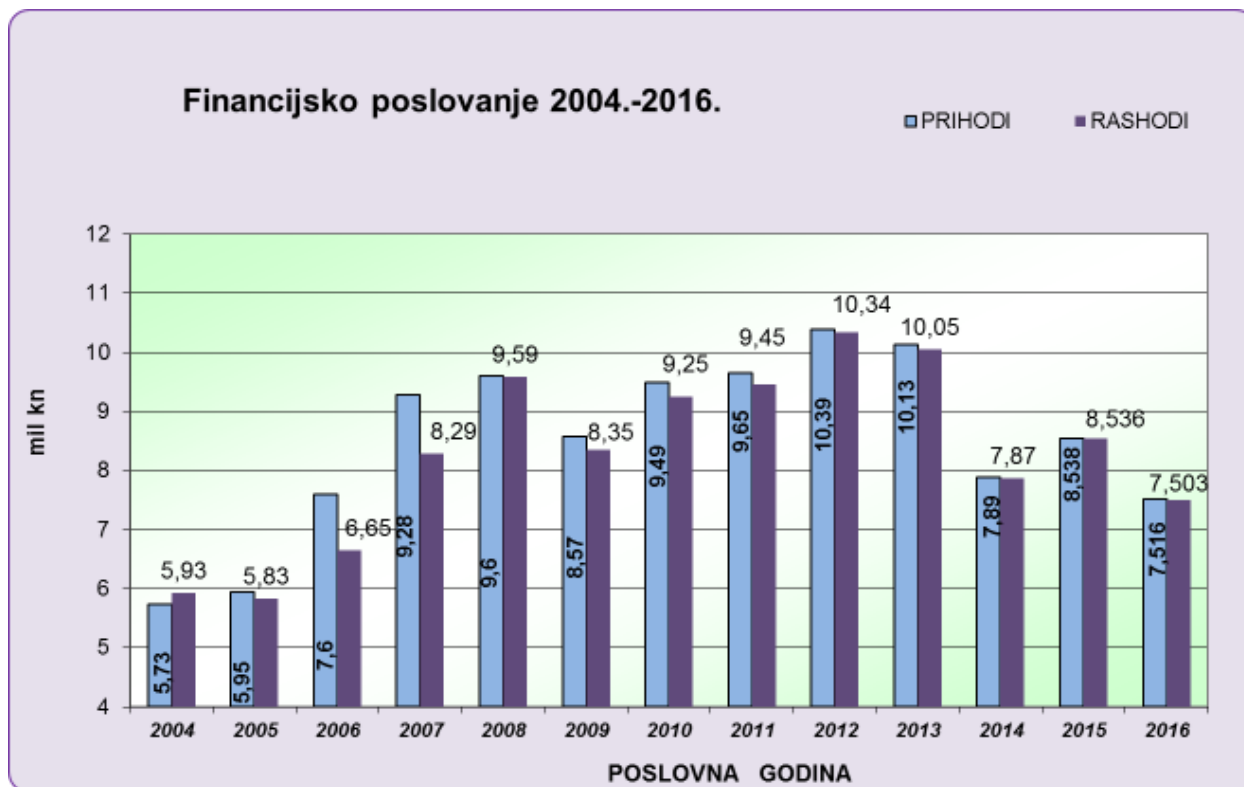
Obzirom na ukupan pad prihoda u odnosu na prethodnu 2015. godinu, poslovni prihodi koje ostvarujemo pružanjem usluga građanima i poslovnim subjektima pali su za 4% i to ponajviše u djelu prihoda gospodarenja otpadom –gospodarstvo, pogrebnih usluga i naplate parkirališta.

Ostali poslovni prihodi (prihod od preuzetog korisnog otpada, prihodi koje ostvarujemo pružanjem usluga „Park odvodnji“ d.o.o. Buzet, prihod uređenja šumskih puteva, hortikulturnog uređenja okoliša, usluge prijevoza, usluge rada autoplatfromom, rada građevinskim strojem, najma pivskih setova i dr. ) rasli su za 7,2 % u odnosu na 2015. godinu.



Promatrajući prihodovnu stranu javne usluge prikupljanja i zbrinjavanja komunalnog otpada, evidentan je značajan pad, i to u dijelu prihoda ostvarenih od strane privrednih subjekata, u iznosu od 102.695,00 kuna, dok s druge strane bilježimo porast broja privrednih subjekata (za 20). Razlog tomu je gašenje većih privrednih subjekata (npr. Istradom d.o.o.), skrb o troškovima, ali i postojeća nezaokružena regulativa, gdje se na račun odvajanja otpada poslovnim subjektima smanjuju zapremine spremnika za komunalni otpad (a time i ugovorne cijene), dodaju im se spremnici za odvojeno prikupljanje otpada, čime se naši troškovi višestruko povećavaju, a za zbrinjavanje odvojeno prikupljenog otpada – npr. PET, MET ambalaže, u najboljem slučaju, nemamo prihod.

Vezano uz rashodovnu stranu, na stavci financijskih rashoda bilježimo otpis vrijednosti 63.177,21 kuna, koji je za 27.184,14 kuna manji od 2015. (u kojoj najveći dio čini otpis slijedom rješenja predstečajnih nagodbi), u 2016. godini otpisana su nenaplaćena potraživanja pravnih i fizičkih osoba iz 2013. i 2014. godine.



**-pad prihoda 2016. u odnosu na proteklu 2015. godinu: 11,97 %**  
**-pad rashoda 2016. u odnosu na proteklu 2015. godinu: 12,10 %**

Iz svega prethodno navedenog, možemo zaključiti da je Društvo suočeno sa brojnim izazovima i stalnim opsežnim regulatornim promjenama koje direktno utječu na poslovanje i organizaciju društva.

Evidentno je da se u malim sredinama komunalna društva moraju baviti nizom različitih djelatnosti kako bi u što većem udjelu iskoristili radne kapacitete (opremu, kadrove), te time osiguravali što nižu cijenu usluge prema korisnicima. Takav put smatramo jednim ispravnim, no trend i kretanja zakonske regulative prisiljavaju nas da se odričemo gospodarskih djelatnosti koje obavljamo na tržištu, što smatramo diskriminirajućim i zabrinjavajućim. Ulažemo ogromni trud u pravnoj i tehničkoj argumentaciji kojom se protivimo određenim rješenjima i ukazujemo na nepravilnosti, (npr. Nacrt novog Zakona o komunalnom gospodarstvu..), kako bismo održali postojeći pozitivan trend poslovanja u kojem nam je najvažniji cilj udovoljavanje potrebama korisnika, što bolji odziv na promjene i trendove, te uz zadržavanje radnih mjesta i što manje financijsko opterećenje prema korisnicima.

Uzevši u obzir sve realizirane poslove i projekte, te svu navedenu problematiku poslovanja, društvo je okončalo poslovnu 2016. godinu s minimalnom dobiti nakon opozivanja u iznosu od 683,00 kune, te u konačnosti takvo poslovanje društva u tim okolnostima, možemo ocijeniti uspješnim,

Za Park d.o.o. Buzet :  
 Ervina Š. Kisiček, dipl.inž.str.



## PARK d.o.o. Buzet : R D i G za 2016. godinu

POZ.	NAZIV STAVKE	REALIZACIJA DO 31.12.2015.	III IZMJENA PLANA 2016	realizacija 31.12.16.	ostvarenje 5/4
0	1	2	4	5	6
	<b>I POSLOVNI PRIHODI</b>				
1	Prihod od gospod. otpadom- domaćinstva	1.287.516,70	1.292.000,00	1.295.035,00	1,00
2	Prihod od gospod.otpadom-gospodarstvo	1.606.525,00	1.510.000,00	1.503.830,00	1,00
3	Prihod od pogrebnih usluga	249.038,48	210.000,00	218.379,37	1,04
4	Najam prostora - Subotina i tržnica	66.570,40	92.000,00	91.968,00	1,00
5	Prihod od Grada za održ.čist.javnih povr.	303.954,09	304.000,00	303.953,03	1,00
6	Prihod od Grada za održavanje groblja	615.997,35	472.000,00	471.962,49	1,00
7	Prihod od Grada za održ.javnih i zel.povr.	1.083.957,78	988.000,00	987.999,25	1,00
8	Prihod od Grada za održav.ner.cesta	543.950,21	544.000,00	543.999,35	1,00
9	Prihod od Grada za regulac. parkir. St.gr.	119.897,50	120.000,00	119.975,00	1,00
10	Ostali poslovni prihodi	675.861,78	730.000,00	746.303,22	1,02
11	Prihodi od parkinga Stari grad i Hum	190.632,32	171.000,00	171.348,40	1,00
12	<b>Ukupni poslovni prihodi</b>	<b>6.743.901,61</b>	<b>6.433.000,00</b>	<b>6.454.753,11</b>	<b>1,00</b>
	<b>II FINACIJSKI PRIHODI</b>				
13	Prihodi od kamate,sud.troškova	57.355,48	46.000,00	61.988,12	1,35
14	Dot. i potp. Grada za odlagalište	1.647.521,50	850.000,00	845.409,77	0,99
15	Rekonstrukcija i proširenje groblja Buzet			12.925,00	
16	Ostali financijski prihodi	89.683,39	140.000,00	141.346,90	1,01
17	<b>Ukupno financijski prihodi</b>	<b>1.794.560,37</b>	<b>1.036.000,00</b>	<b>1.061.669,79</b>	<b>1,02</b>
	<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>8.538.461,98</b>	<b>7.469.000,00</b>	<b>7.516.422,90</b>	<b>1,01</b>
	<b>III POSLOVNI RASHODI</b>				
18	Potrošni materijal za tekuće održavanje	131.423,96	135.000,00	135.763,94	1,01
19	Gorivo i plin	462.745,79	400.000,00	411.222,30	1,03
20	Električna energija	52.878,11	50.000,00	49.850,74	1,00
21	Voda	68.652,26	70.000,00	69.642,70	0,99
22	Poštarina i telefonski troškovi	100.193,85	60.000,00	60.370,38	1,01
23	Održ. javnih povr., groblja	909.825,75	250.000,00	258.125,89	1,03
24	Rekonstrukcija i proširenje groblja Buzet			12.925,00	
25	Najam opreme- wc kabina,plinskog sp.,hala Most,	92.791,88	140.000,00	130.745,83	0,93
26	Cestarina, tunelarina i teh. Pregled	70.433,74	72.000,00	70.228,51	0,98
27	Održavanje vozila	277.128,10	290.000,00	285.458,45	0,98
28	Trošk. usluga, ost.trošk.Subot. i Nova godina	336.688,19	300.000,00	300.744,04	1,00
29	Održavanje deponija	42.486,22	40.000,00	42.223,00	1,06
30	Pogrebna oprema	93.614,53	75.000,00	79.535,54	1,06
31	Zdravstveni pregled djelatnika	1.240,00	2.715,00	2.715,00	1,00
32	Amortizacija	1.321.435,41	1.350.000,00	1.309.587,53	0,97
33	Koncesija - Kozala	7.441,84	839,04	839,04	1,00
34	Analiza voda, plinova	19.900,00	18.000,00	17.620,00	0,98
35	Naknada prijevoza na posao i s posla	224.588,00	225.000,00	225.106,00	1,00
36	Troškovi ekološke edukacije	471.314,70	46.000,00	46.287,50	1,01
37	Naknada Nadzornog odbora	65.376,91	65.000,00	64.814,36	1,00
38	Radna obuća i odjeća	31.272,47	44.000,00	44.271,63	1,01
39	Trošak platnog prometa	16.543,03	15.000,00	15.299,27	1,02
40	Osiguranje	112.149,01	130.000,00	126.621,71	0,97
41	Trošak odvjetnika, javnog bilježnika	50.816,10	50.000,00	49.069,87	0,98
42	Sud.prist.,članarine,rtv,časop.,str.lit.	23.146,53	45.000,00	48.188,91	1,07
43	Dnevnice	4.408,60	4.000,00	3.570,00	0,89
44	Trošak noćenja	857,51	1.000,00	0,00	0,00
45	Troškovi prijevoza priv.vozila u sl.svrhe			0	
46	Trošak seminara, stručnog obrazovanja	6.730,00	15.000,00	14.552,00	0,97
47	Reprezentacija	77.627,58	45.000,00	46.167,71	1,03
48	Bruto plaće, porezi i doprinosi iz i na plaću	3.067.244,41	3.200.000,00	3.230.005,65	1,01
49	Prigodne nagrade i potpore	73.000,00	65.800,00	65.800,00	1,00
50	Dar djeci,dar u naravi,jubilarne	13.600,00	30.300,00	30.300,00	1,00
51	Otpremnina		36.473,50	36.473,50	1,00
52	Održavanje nerazvrstanih cesta	151.058,35	130.000,00	134.331,57	1,03
53	<b>Ukupni poslovni rashodi</b>	<b>8.378.612,83</b>	<b>7.401.127,54</b>	<b>7.418.457,57</b>	<b>1,00</b>
	<b>IV FINACIJSKI RASHODI</b>				
54	Otpisana potraživanja	90.361,35	35.000,00	63.177,21	1,81
55	Kamata i kredit, negat.tečajne razlike	33.541,92	30.000,00	20.381,43	0,68
56	Ostali fin.rashodi	33.770,16	1.500,00	1.500,00	1,00
57	<b>Ukupno financijski rashodi</b>	<b>157.673,43</b>	<b>66.500,00</b>	<b>85.058,64</b>	<b>1,28</b>
58	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>8.536.286,26</b>	<b>7.467.627,54</b>	<b>7.503.516,21</b>	<b>1,00</b>
	<b>DOBIT / GUBITAK</b>	<b>2.175,72</b>	<b>1.372,46</b>	<b>12.906,69</b>	